

公众版

DEVELOPMENT PLAN FOR HUANGPU RIVER AND SUZHOU RIVER

黄浦江、苏州河沿岸地区建设规划

迈向世界级滨水区

STRIVING FOR WORLD CLASS WATERFRONT AREA

上海市规划和国土资源管理局

SHANGHAI PLANNING AND LAND RESOURCE ADMINISTRATION



前言

为贯彻“上海2035”总体规划要求，体现“创新、协调、绿色、开放、共享”理念，市规划和国土资源局组织开展了《黄浦江、苏州河沿岸建设规划》编制工作，提炼规划核心内容形成公众版成果，向全社会征集意见。

黄浦江、苏州河（以下简称“一江一河”）是上海建设“卓越的全球城市”的代表性空间和标志性载体。2017年黄浦江沿岸45公里公共空间贯通，2018年上半年启动了苏州河中心城段滨水贯通工作，预示着一江一河的规划建设工作已进入全面提升的关键阶段。

本次规划站在新时代背景下，面向2035，展望2050，重新认识一江一河，以更高站位谋求规划升级，以更高标准推动建设管理，致力于将一江一河打造成为具有全球影响力的世界级滨水区。展望未来，一江一河沿岸建设的机遇和挑战并存，我们将以发展为首要、人民为本、生态为基、文化为魂，让母亲河闪耀城市之光。



目录

01 ● 规划目标

02 ● 黄浦江沿岸地区建设规划

● 地区概况

● 规划愿景

● 规划策略

- 2.1 更具引领性的复合功能
- 2.2 更有活力的公共空间
- 2.3 更加绿色低碳的生态体系
- 2.4 更具历史积淀的人文水岸
- 2.5 更具特色的空间景观

03 ● 苏州河沿岸地区建设规划

● 地区概况

● 规划愿景

● 规划策略

- 3.1 更为开放的沿岸空间
- 3.2 更富活力的城市功能
- 3.3 更加绿色的生态环境
- 3.4 更具内涵的文化水岸
- 3.5 更显精致的滨河景观

04 ● 五大行动

- 4.1 创新活力行动
- 4.2 休闲网络行动
- 4.3 魅力水岸行动
- 4.4 蓝绿轴带行动
- 4.5 旅游品牌行动

01 | 规划目标

黄浦江

全球城市发展能级的集中展示区

苏州河

特大城市宜居生活的典型示范区



02 | 黄浦江沿岸地区建设规划

地区概况

黄浦江是上海城市的标志性空间,是上海近代金融贸易和工业的发源地,沿岸的变迁是上海城市发展历程的缩影。

规划范围包括黄浦江闵浦二桥至吴淞口的沿岸地区,河流长约61公里,进深约2-5公里,涉及宝山、杨浦、虹口、黄浦、徐汇、闵行、浦东、奉贤八个行政区,沿岸地区用地约200平方公里。

规划愿景



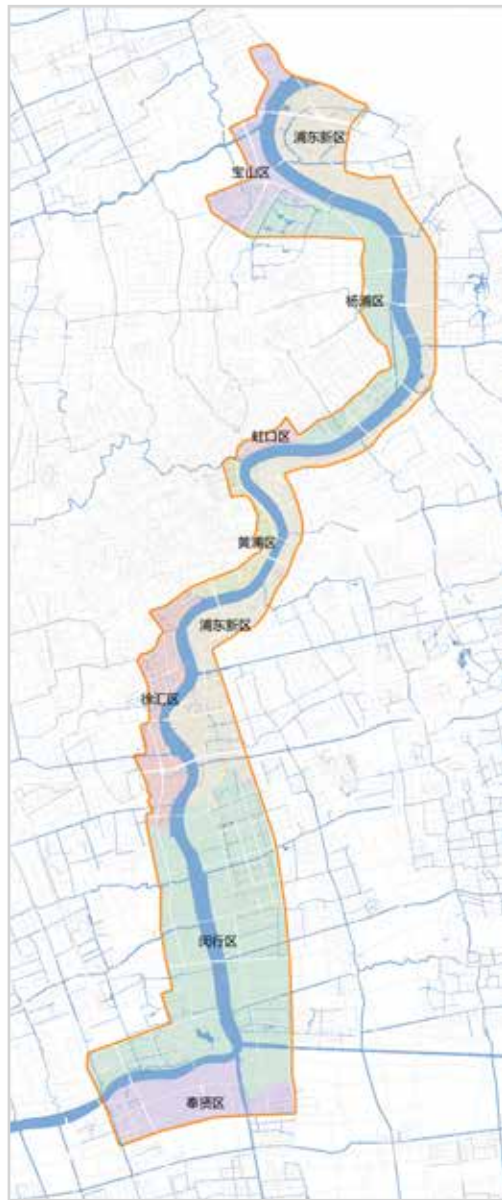
全球城市核心功能的空间载体,是具有全球影响力的金融贸易、文化创意、科创研发功能的汇聚地。



世界一流的城市公共客厅,是体现高等级文化影响力、景观特色鲜明的标志性展示窗口。



具有宏观尺度价值的生态廊道,布局大型公共绿地和生态斑块,发挥更高能级的生态效应。



▲ 黄浦江沿岸规划范围图

2.1 更具引领性的复合功能

根据全球城市核心功能发展需求以及沿江各区段资源与发展态势，在黄浦江沿岸形成“三段两中心”的功能结构：

- 杨浦大桥至徐浦大桥为核心段
- 徐浦大桥至闵浦二桥为上游段
- 吴淞口至杨浦大桥为下游段

核心段 是集中承载全球城市金融、文化、创新等核心功能的引领性区域，并提供具有全球影响力的公共活动空间。

上游段 以生态为基本功能，注重宜居生活功能的融合，并依托战略预留区域培育创新功能。

下游段 基于港区转型升级，大力发展创新功能，并强化生态与公共功能的融合。

两中心 以**陆家嘴-外滩-北外滩**地区为核心，进一步集聚国际金融、贸易、航运和总部商务等全球城市功能。重点打造**世博-徐汇滨江**地区的文化功能核心区，引领创新、创意、文化等全球城市功能集聚。



▲ 黄浦江沿岸功能结构图

2.1 更具引领性的复合功能

深入挖掘各区段的资源禀赋和发展潜力,差异化培育特色产业功能定位,构建集合上海未来尖端生产力的城市核心功能带:



提升金融贸易能级

提升金融商贸的优势功能,以外滩陆家嘴金融中心为核心,进一步提升能级;向上下游辐射多元金融产业业态,以关联产业配套带动新兴商务区的崛起。



培育创新创意功能

集中培育创新创意功能,将转型地区作为创新孕育基地,并设立创新功能示范区。



促进文化集聚繁荣

培育滨水文体主题集群,形成不同主题、不同规模的文化地标,公益性与市场性结合。



塑造旅游特色品牌

塑造旅游特色品牌,统筹黄浦江全流域的人文、景观、生态等游憩资源,发展世界级水岸游览功能,形成水陆联动、多元体验的全域旅游空间。



▲ 黄浦江沿岸主导功能布局图

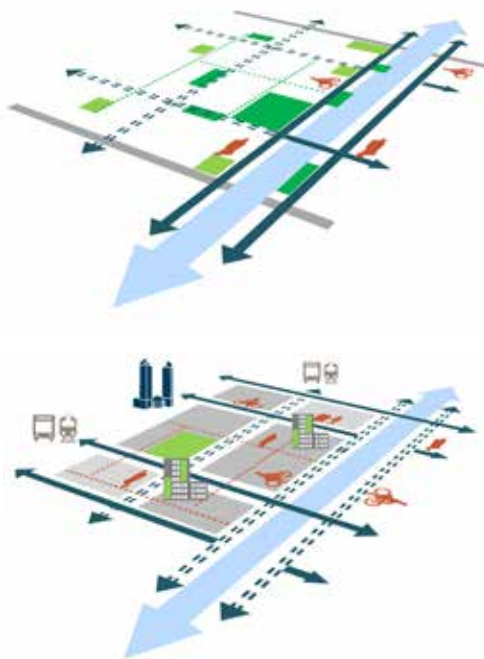
2.2 更有活力的公共空间

打造全方位贯通可达、景观优美、设施完善的公共空间,将黄浦江沿岸塑造造成世界一流的城市公共客厅,真正“还江于民”。

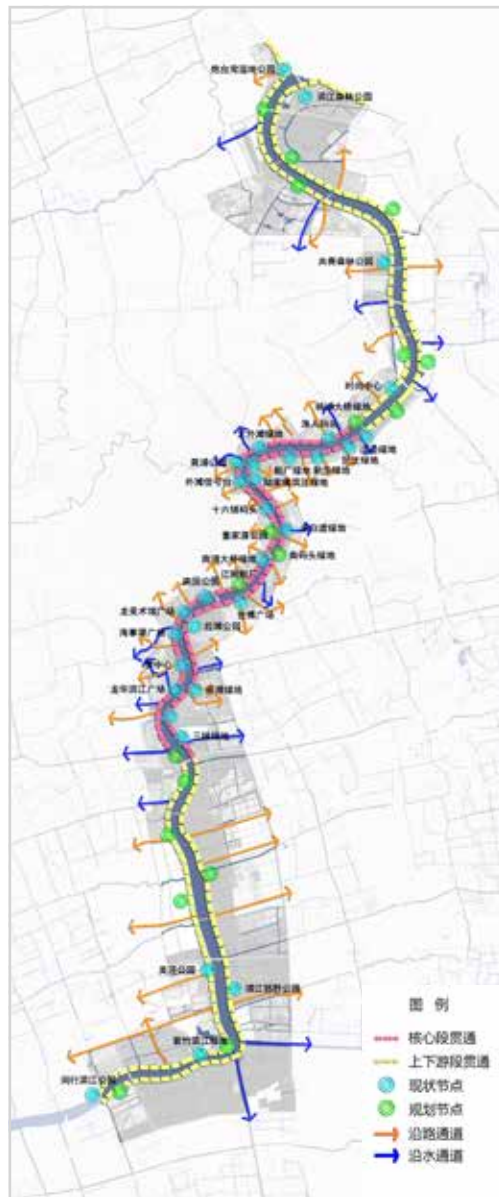


滨江空间网络联通

因地制宜采取多样化的滨水公共空间贯通方式,实现沿江全线贯通;依托生活型街道、沿路绿化带、地块内部弄巷等实现垂江联通;并根据场地特点设置各种规模的滨江开放广场,形成活动节点;地上地下空间联动,打造立体活动网络。



▲ 垂江通道联系腹地公共空间及功能节点模式图



▲ 黄浦江沿岸公共空间贯通网络系统图

2.2 更有活力的公共空间



空间品质魅力独特

形成空间场所感与活跃度,强化滨水空间的宜人性、亲水性,实现滨水建筑的开放度,开展各种市民活动;加强空间艺术性与舒适性,设置适宜的雕塑、水景、花坛等公共艺术品。



服务设施人性关怀

关注游憩、居住、办公等人群差异化需求以及弱势群体需求;关注遮阳、挡风等舒适体验需求;结合人群活动密集情况配置集中的综合服务点(驿站)。



—— 滨江公共服务设施设置引导表 ——

序号	功能类别	功能	具体要求
1	便民服务	公共厕所	根据人流密度考虑合理的间距
		母婴室	宜结合公共厕所设置
		直饮水点	考虑合理的间距,宜设置于户外,24小时开放
		自动贩卖机	售卖饮品、零食、日用品等补给用品
		急救箱	提供各种应急药品和AED体外除颤器
2	文体游憩	运动健身设施	宜设置于居住社区周边区域
		自行车停靠点	根据人流密度考虑合理的间距
		遮阳设施	慢行通道的遮蔽覆盖比例宜不小于40%
		文化宣传设施	宜结合公共活动场地和文化建筑设置
3	户外家具	座椅	根据人流密度考虑合理的间距
		垃圾桶	根据人流密度考虑合理的间距
4	照明设施	灯具	灯光照明应将功能性与装饰性相结合,局部采用装饰照明
5	无障碍设施	无障碍坡道	保证滨水区域无障碍可达
6	标识导引	标识牌	应设置于主要滨江道路、绿地出入口、广场等主要节点

2.3 更加绿色低碳的生态体系



拥有充裕的公园绿地

规划世博文化公园等一批重要生态空间，预控大型滨水结构绿地，增加规划公共绿地，使黄浦江沿岸地区拥有更多生态空间。



建设完善的绿化结构

完善滨江地区绿地规划布局，互联互通大生态网络的主轴。构建“一带、多片、多点、多廊”的滨江绿化结构。统筹优化黄浦江两岸既有绿化资源依水复绿，构建贯穿上海城市的生态廊道。

—— 黄浦江沿岸重要生态空间一览表 ——

编号	黄浦江腹地范围内的大型公园绿地	绿地面积 (公顷)	备注
1	吴淞炮台湾湿地森林公园	53	现状公园
2	滨江森林公园	120	现状公园
3	共青国家森林公园	131	现状公园
4	世博文化公园	188	现状公园
5	闵行紫竹滨江湿地公园	280	现状公园
6	三岔港楔形绿地	629	规划楔形绿地
7	三林楔形绿地	240	规划楔形绿地



▲ 黄浦江沿岸生态空间规划图

2.3 更加绿色低碳的生态体系



留出生态的自然环境

通过多样化绿化设计，建立多层次的绿化系统，注重植物科学配置，丰富滨水景观，提高绿化品质，改善腹地街坊的绿化容量。



推广先进的绿色技术

综合统筹考虑绿色低碳技术在规划设计中的应用，减少建筑污染排放。构建全市海绵城市建设技术标准体系，指导海绵城市建设工作。



▲ 陆家嘴中央绿地



▲ 黄浦江沿岸生态热点与生态踏脚石分布图

图例

- 生态热点 - 城市 / 地区公园
- 生态热点 - 社区公园
- 生态踏脚石 - 街旁绿地
- 生态热点 - 浅滩
- 生态踏脚石 - 近浅滩绿地

▼ 衔接腹地的滨江绿廊示意图



2.4 更具历史积淀的人文水岸



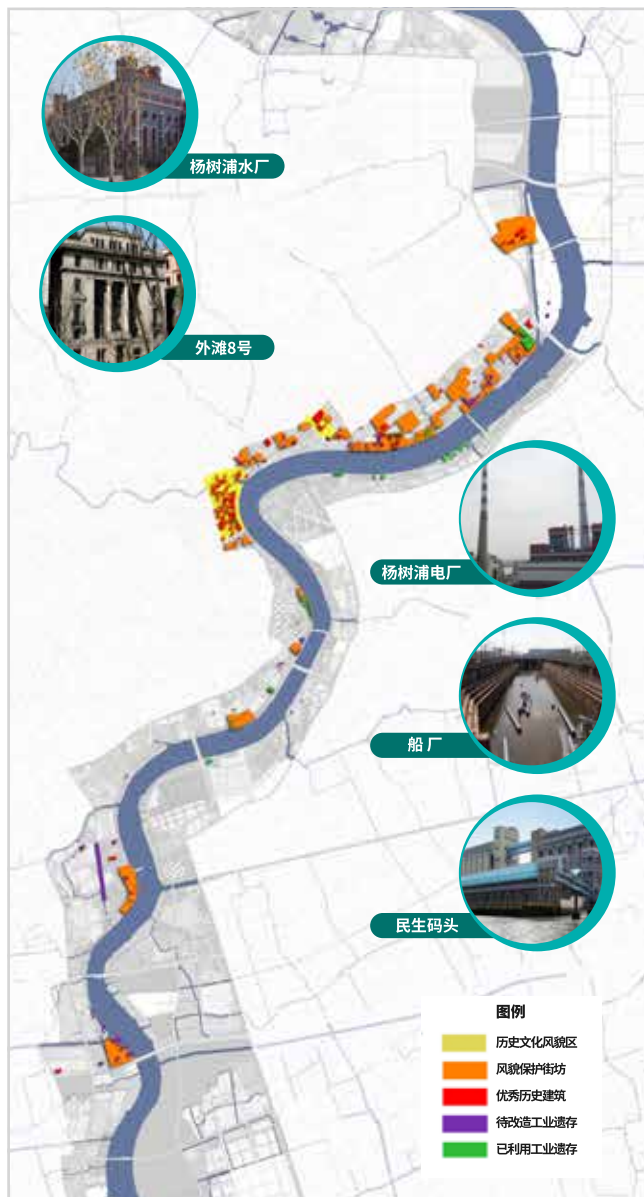
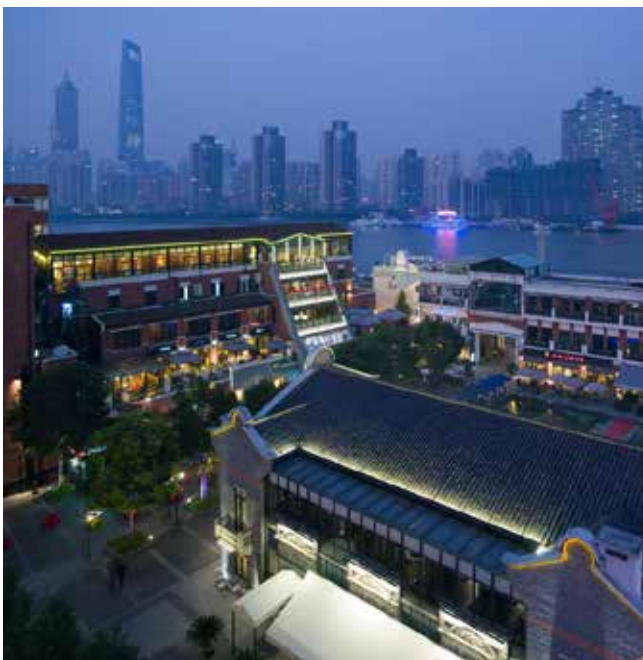
深度挖掘历史资源

根据黄浦江及周边地区发展演变过程,进一步拓展滨江各类保护保留对象。将普查甄别对象从历史文化风貌区、优秀历史建筑等单体保护对象扩展至工业遗产要素、风貌保护街坊、历史建(构)筑物等。



多元方式活化利用

加强历史建筑公共利用,重视文化功能与社区活动的植入,重视新旧建筑与周边环境融合,形成新的文化场所。



▲ 黄浦江沿岸历史遗产分布图

2.4 更具历史积淀的人文水岸



文化植入彰显内涵

策划文化线路串联滨江历史文化遗产与腹地的公共活动节点,沿途增加浮雕墙、主题雕塑、小品等艺术化处理,展示文化特征的环境要素。

将滨江区域作为城市年度重要文化节庆的举办地或开幕式场所,结合空间节点积极组织分类、分区域、分时间段的文化主题活动。



▲ 黄浦江沿岸文化线路规划图

2.5 更具特色的空间景观



构建经典景观体系

根据全球国际化大都市天际轮廓的综合效应，以黄浦江为窗口，聚焦天际轮廓打造的着力点，塑造海派特色的滨水空间景观。



塑造优美的天际轮廓线

优美的天际轮廓线塑造应聚焦结构性、美观性与可识别性，并从曲折度、地标建筑、韵律感、层次感、可见度、协调感六大因子角度构建评价体系，为后续分级分类管控提供技术支撑。

- **整体协调** 起伏有致，标识醒目，韵律感强
- **优美丰富** 蜿蜒多变，层次丰富，氛围宜人
- **可识别** 特征鲜明，符号突出，视线通透



外地游客

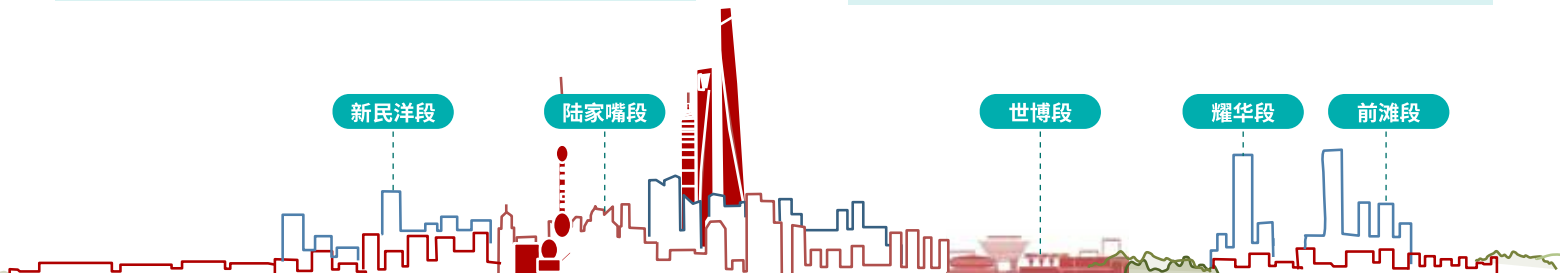
城市快照——
格局鲜明、印象深刻的城市快照



本地居民

区段特写——
优美起伏、层次丰富的区段特写

关联要素						
价值取向	适宜的曲折度	夺目的地标建筑	强烈的韵律感	丰富的层次感	充足的可见度	较强的协调感
整体协调						
优美丰富						
可识别						



南外滩看陆家嘴天际线





塑造协调与活力并存的色彩环境

建立理性、感性、灵性三架马车并驾齐驱的价值导向，落实协调、特色、艺术三个层面的引导。



分区落实色彩引导策略

引导和谐与特色并存的黄浦江沿线色彩环境，划定色彩分区，并与上海的城市规划管理体系相衔接，划定黄浦江色彩管控分区。

外滩等现状色彩较理想的建成区段加强现状色彩保护，注重腹地色彩的统筹协调；徐汇滨江、杨浦滨江等改造、新建区段在规划设计和建设管理阶段明确建筑色彩设计引导要求。

城市色彩

协调

理性

大部分区域

特色

感性

小部分区域

艺术

灵性

极个别区域

严控地区

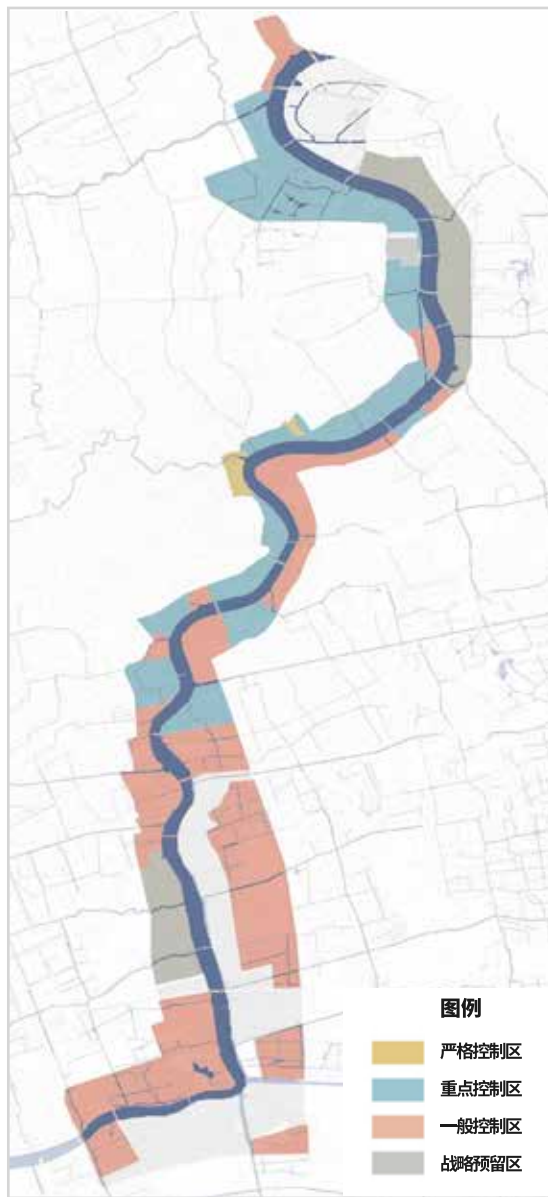
- 主要为历史风貌地区
- 明确色彩负面清单，并限制多种色彩大面积混合搭配使用

重点地区

- 具有可塑性，需重点关注和打造区段，在规划设计和建设管理阶段加入建筑色彩设计引导要求

一般地区

- 现状色彩较理想的建成区段加强现状色彩保护，对部分色彩不协调的建筑表皮进行微型整治改造
- 大面积居住、工业区等非视觉焦点地区，以色调和谐为主



▲ 黄浦江沿岸色彩分区管控图

03 | 苏州河沿岸发展建设规划

地区概况

吴淞江(苏州河)是上海的母亲河,具有丰富的人文资源和滨水景观,是密集城市中稀有的城市开敞空间。

规划范围包括苏州河黄浦江河口至市域行政边界线。其中中心城段规划范围东起苏州河黄浦江河口,西至环西一大道(外环线),河流全长约21公里,涉及黄浦、虹口、静安、长宁、普陀、嘉定六区,郊区段长约29公里,涉及嘉定、青浦、闵行三区。总面积约139平方公里。



▲ 苏州河河口

规划愿景

01 多元功能复合的活力城区

居住、就业、休闲功能在时间和空间上高度复合,保有持续活力。

02 尺度宜人有温度的人文城区

是亲切和谐、引人向往、体现城市文化底蕴的滨水游憩场所。

03 生态效益最大化的绿色城区

河流沿岸有机融入生态网络,生态建设与市民日常生活紧密关联。



▲ 古北路桥 沪定路桥



▲ 苏州河范围

3.1 更为开放的沿岸空间



滨水空间贯通

实现中心城区段全线贯通, 推进外环外吴淞江绿道建设。通过精细化设计, 开展滨河道路慢行优先化改造。

根据腹地条件的差异, 通过整体抬高滨河道路、多级防汛墙、亲水平台或缓坡、局部抬高临河空间、美化防汛墙、降低超标防汛墙等方法, 优化亲水体验, 实现临河可见河。



▲ 临空1号公园



▲ 北新泾地区滨水岸线公园方案



▲ 苏州河中心城段贯通方案设计



▲ 苏河湾洲际二期

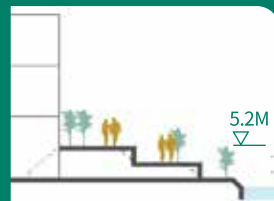


▲ 南北高架节点

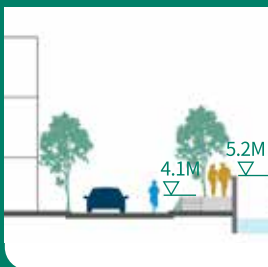
—— 减小滨河高差 ——



整体抬高滨河路岸线剖面图



设置两级防汛墙岸线剖面图



局部抬高人行道岸线剖面图



临建筑设置大平台岸线剖面图



生态缓坡岸线剖面图

3.1 更为开放的沿岸空间



沿岸慢行缝合

推进跨河桥梁建设, 实现合理的桥梁间距和梁底标高, 提高慢行过河的舒适度和便捷性。



公共空间成网络

结合贯通步道增加公共空间, 提升活动节点的整体布局密度和服务覆盖度。



▲ 浙北绿地



▲ 长宁绿道带状公园



- 中央活动区垂河通道密度不少于100米/条
- 内环内垂河通道密度不少于120米/条
- 内外环间垂河通道密度不少于200米/条

▲ 垂河慢行通道规划图



▲ 苏州河中心城段规划桥梁初步方案和建议桥梁密度

3.2 更富活力的城市功能

综合考虑苏州河沿岸功能、发展和建设情况，总体分为三个区段：

内环内东段

(恒丰路以东)是“上海2035”总体规划明确的中央活动区范围，打造高品质公共功能。

中心城内其他区段

体现上海城市品质，服务周边居民。

外环外区段

定位为生态廊道，实现生态保育和休闲游憩功能。



▲ 滨水公共界面营造

▼ 苏州河分区段引导图



3.2 更富活力的城市功能



引入特色功能

在北京东路、苏河湾、M50、长风西片、凌空商务区等重点转型提升地区，引入文化、创新、生活服务等特色功能，建设宜居宜业的复合城区。



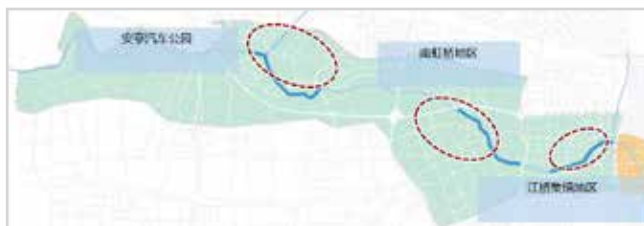
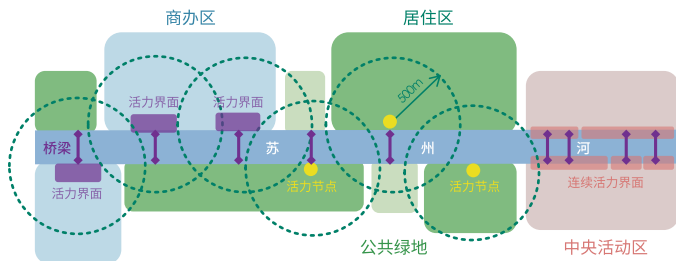
提升滨水界面的公共性

新建建筑确保滨河公共功能，保留建筑通过更新改造增加公共功能；在中央活动区段形成连续活力界面，滨河商务区、居住区、公共绿地内形成活力节点。



丰富水上活动

强化水上旅游功能，新增7处旅游码头，实现水陆联动；开展龙舟赛、皮划艇等水上活动。



▲ 外环外重点功能区分布

▼ 苏州河沿岸重点功能区分布图



3.3 更加绿色的生态环境



拥有易于亲近的洁净水体

对全流域进行水体治理,提升水质,基本消除劣V类水,打造人类与动植物共融的优质活动场所。



▲ 苏州河沿岸生态空间分布图(外环外区段)



推进沿岸生态空间建设

中心城区段因地制宜挖潜多类型的生态空间,结合滨河绿带串联公园绿地;外环外区段结合生态廊道建设串联浅滩湿地、郊野公园等大规模生态示范区。

▼ 苏州河沿岸生态空间分布图(中心城区段)



3.3 更加绿色的生态环境



运用绿色低碳技术

提高滨河地区新建民用建筑绿色建筑达标率，开展海绵城市建设工作。



▼ 苏州河沿岸海绵城市建设分布图(中心城区段)



3.4 更具内涵的文化水岸



拓展聚焦保护对象

普查各历史时期、各种类型的保护对象，重点加强对于里弄建筑和工业遗产的保护利用。



历史建筑焕发生机

结合区段功能和风貌主题，活化利用四行仓库分库、福新面粉厂等历史建筑，植入公共功能，加强与市民生活的联动。



▲ 愚园路风貌区原圣约翰大学



▲ 外白渡桥

▼ 苏州河沿岸历史文化资源分布图



3.4 更具内涵的文化水岸



文化集聚精彩纷呈

滨水沿岸布局多层次文化、高教设施,结合河口、静安、普陀东段等文化集聚区设置文化探访路线。



▲ 静安区文化探访路线图

▼ 苏州河沿岸文化探访路线图



3.5 更显精致的滨河景观



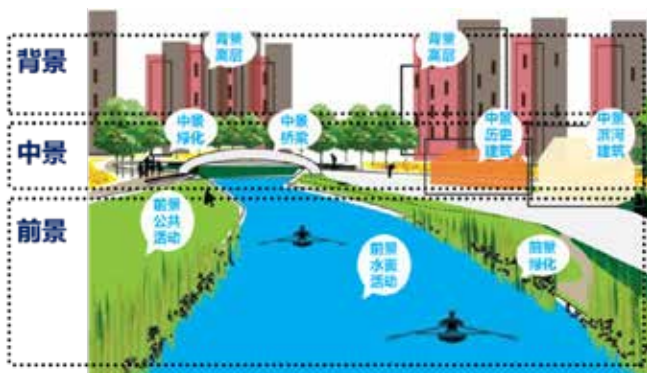
滨水画面经典独特

凸显苏州河“河窄、湾紧、桥多、楼密、路近”特色，保护河口段经典历史建筑群及其天际轮廓线。规划加强沿岸建筑高度与天际线管控，重点优化历史建筑密集、河湾半岛等特殊区域的景观形象。



视觉效果步移景异

注重苏州河前景-中景-背景的融合，设置适宜步行节奏的、较高密度的观景点，塑造人性化的滨河景观空间。



▲ 苏州河沿岸视觉景观模式图



▲ 苏河湾地区沿岸界面与天际线效果图

▼ 苏州河河口段主要观景点和天际线重要管控段

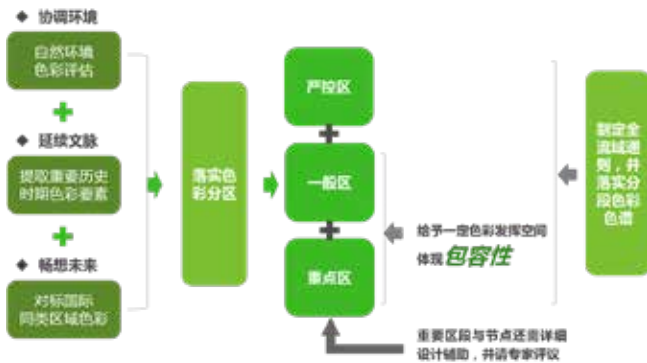


3.5 更显精致的滨河景观

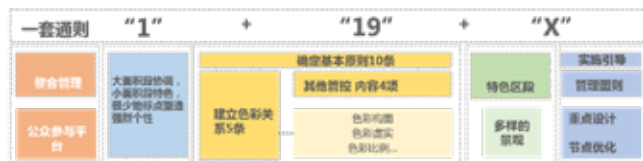


建筑色彩协调宜人

提升整体色彩协调性，引导建筑色彩与自然环境、历史环境的色调相协调。

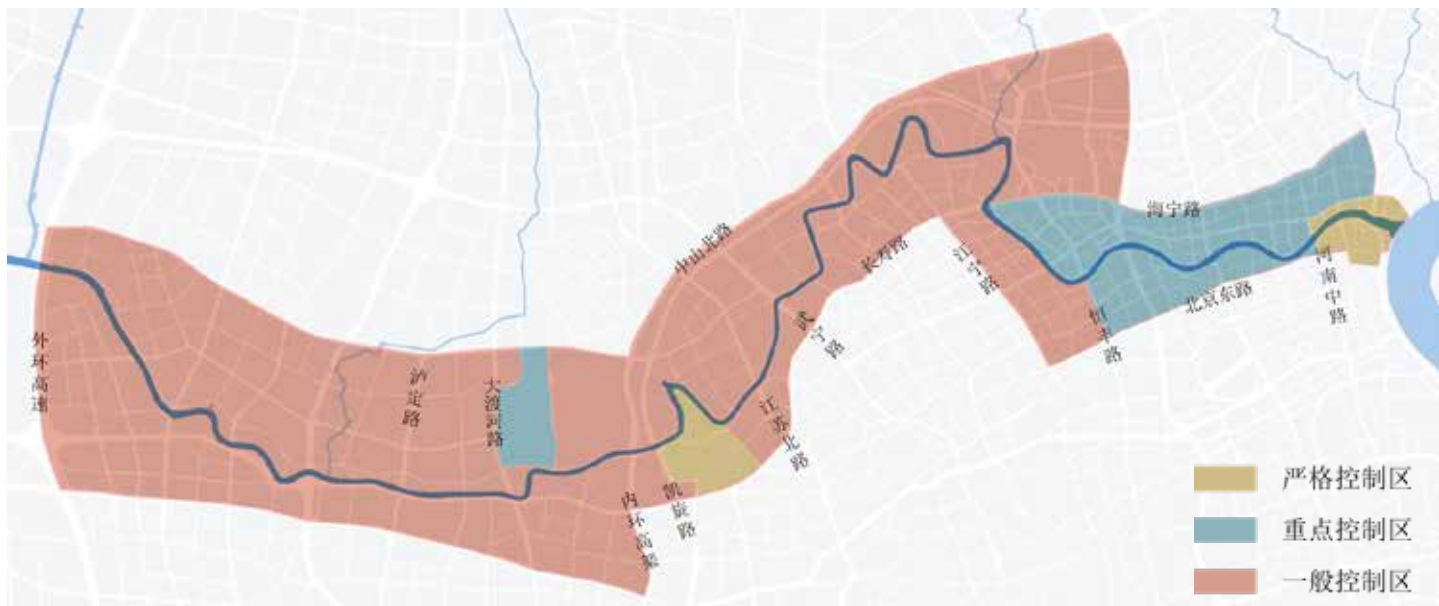


▲ 苏州河整体色彩环境引导与管控技术路径图



▲ 苏州河色彩管控“1+19+X”的管控内容

▼ 苏州河沿岸色彩分区管控图



04 | 五大行动

FIVE ACTIONS

创新活力行动

休闲网络行动

魅力水岸行动

蓝绿轴带行动

旅游品牌行动

行动目标

聚焦市民关切的重点问题与建设实施的突出短板,梳理形成五大行动,实现“补短板、织网络、聚活力、升能级、提品质、出亮点”,逐步形成全球城市创新、人文、生态功能的标志性载体。



补短板

消除贯通断点和公共活动盲区,重点修复生态环境短板。

织网络

缝合沿岸、联通腹地,构建公共活动网络。

聚活力

增加公共设施和活动场所,组织品牌文化活动,集聚人气。

升能级

着力提升产业能级、发展产业特色、形成规模优势、完善产业链。

提品质

传承历史文化底蕴、营造现代风貌特色,提升公共空间的艺术性和舒适度。

出亮点

加强建筑与环境的整体管控与引导,塑造标志性景观区域。



创新活力行动

重点关注沿岸产业转型与功能活化,推进重点功能区段转型升级。加快公共功能和文化地标的建设,如加快北外滩地区航运金融功能培育、完成上海大歌剧院建设等。



—— 黄浦江创新活力行动重点项目 ——

建设文化设施	1	建设上海大歌剧院、梦中心等若干高级文化设施
	2	利用民生文化城、世博大舞台的转型形成新型文化设施
	3	结合世博会博物馆等一批项目的建设,形成文化博览区雏形
培育重点产业	1	陆家嘴地区完成金融城二期建设
	2	北外滩地区拓展航运金融培育空间
	3	复兴地块、南浦地块等一批重点项目开发
	4	国际邮轮公司总部基地功能项目建设
	5	培育徐汇国际创新创意产业群
	6	杨树浦电厂完成产业转型
完善居住生活	1	重点功能区段增加多样住宅形式
	2	居住区段增设滨江商业与社区配套设施

—— 苏州河创新活力行动重点项目 ——

建设文化设施	1	一河两岸地区结合两岸重点地区城市更新,提高文化服务功能的比例
	2	M50-宜昌路特色街区推动文化景点、创意园区、商业载体的互动融合
	3	结合长风西片更新,加快高级文化设施的植入
培育重点产业	1	光复西路沿线,局部结合滨水第一层面居住建筑,在底层设置便民生活服务功能
完善居住生活	1	北京东路片区推进腹地产业升级转型,改善南苏州河路沿街第一界面,植入活力功能
	2	长风生态商务区滨水设立酒吧、咖啡馆、文化展馆等休闲场所



休闲网络行动

全面推进滨水空间网络建设，整体提升公共空间品质，塑造特色空间节点。重点围绕贯通，弥补沿岸公共空间建设短板，如推进苏州河中心段滨水贯通工作等。



黄浦江休闲网络行动重点项目

空间贯通开放	1	核心段未完全贯通区段进一步实现贯通，如南外滩滨水区中段370米和南段870米综合改造工程
	2	滨江贯通建设由核心区向南北延伸，并形成一些如滨江空间示范段，如“上港十四区至炮台湾公园”、浦江镇滨江公共空间等
	3	前滩东方体育中心等重要滨江设施附属空间开放和提升利用
优化慢行网络	1	开辟沿河的垂江慢行通道，如沿虹口港、川杨河等滨河景观空间建设
	2	提升垂江道路的慢行环境，如公平路、海门路、延安路、复兴路、董家渡路、斜土路和西藏南路等
	3	增加街坊内部垂江弄巷，如外滩第一层面街区增加公共通道等
提升环境品质	1	陆家嘴北滨江、世博会地区、洋泾港周边区域等进行空间提升
	2	全面建成杨浦南段滨江（定海路桥以南）公共空间和综合环境

苏州河休闲网络行动重点项目

空间贯通开放	1	实现中心城段滨水全线贯通
	2	改造静安区滨河道路，局部抬升滨河路标高，打通不夜城工业园段滨河岸线
	3	完善苏州河健身步道一期，试点桥下空间微更新，推进一期两侧延伸段
优化慢行网络	1	中央活动区滨水道路实施机动车禁行等慢行化改造措施
	2	落实中心城既有规划跨河桥梁，适当新增慢行桥梁
	3	改造北京路、苏州河南北向支路等腹地公共空间网络
	4	长寿湾、中远两湾城、凌空商务区等地区增加垂河通道
	5	郊区推进临洮南路桥、翔江公路南延等跨河桥梁及对应垂河通道建设
提升环境品质	1	苏州路及滨河空间一体化改造
	2	推进东斯文里、九子公园等地块改造更新
	3	曹家渡地区更新改造，扩展滨河公共空间



蓝绿轴带行动

集中推进水、绿环境综合治理,完善绿地系统,提升生态效应。聚焦增加绿地规模、修复水体生态,如加快吴淞江生态廊道建设、推进世博文化公园、长宁一纺机地块绿地实施等。



黄浦江蓝绿轴带行动重点项目

建设生态空间	1	世博文化公园、滨江森林公园二期、紫竹高新区兰香湖等建设
	2	新华民生、老白渡等地区高桩平台加建移动绿化系列项目
	3	奉贤区生态涵养林建设
水体治理与生态修复	1	黄浦江河道水系整治和水体修复工作
	2	沿岸工业用地转型、滨江地区污染产业搬迁和岸线环境整治
绿色低碳技术应用	1	北外滩、杨浦滨江、徐汇滨江等地区海绵城市建设试点
	2	防护林、农林用地开展生态多样化建设

苏州河蓝绿轴带行动重点项目

建设生态空间	1	建设吴淞江生态廊道
	2	建设苏河湾浙北公园、长风西片绿地、“一纺机”公共绿地、南四块西浜公园等公共绿地
	3	建设江桥西片郊野公园和青北郊野公园
水体治理与生态修复	1	加快推进安亭、河桥、江桥、白鹤等工业用地的转型治理和生态修复
	2	加快推进白鹤等工业用地的转型治理和生态修复
	3	市苏申内港线航道整治
绿色低碳技术应用	1	建设苏州河北岸、老真北村、临空商务园区等地块海绵城市
	2	沿岸新建建筑应该用绿色建筑标准



魅力水岸行动

重点关注世界级滨水区形象的提升,实现历史遗产的活化利用,形成若干标志性景观区段。加强历史资源评估和利用,优化重点地区的滨水景观风貌,如推进杨树浦电厂转型利用、建设三林南段特色小镇等。



—— 黄浦江魅力水岸行动重点项目 ——

拓展 历史保护对象	1	增加工业遗存、里弄住宅等保护对象,如杨浦滨江工业遗产建筑群、三林古村落建筑群等
活化利用 历史资源	1	新华、民生、老白渡煤仓、上粮六库、杨树浦电厂、南浦地块等工业遗存活化利用
	2	三林南段特色小镇建设
	3	黄浦江河道水系整治和水体修复工作
整治建筑外观	1	立面形式、建筑色彩效果较差的滨江老大楼外立面整治

—— 苏州河魅力水岸行动重点项目 ——

拓展 历史保护对象	1	挖掘黄渡地区的历史文化资源,与吴淞江生态廊道建设相结合
活化利用 历史资源	1	对西牢旧址等历史建筑进行改造和活化利用
	2	太和坊、东斯文里、安康苑、慎余里、晋元南块、福新面粉厂、陶瓷大楼、新泰仓库等历史建筑植入文化活动功能
	3	结合“一纺机”地块更新,推进工业遗存活化利用
	4	挖掘青龙镇遗址、白鹤风貌区的文化内涵
整治建筑外观	1	改善南苏州路、北苏州路沿街第一界面,提升风貌特色,对建筑进行保护修缮、立面整饬
	2	改造和更新东斯文里及周边地块保留建筑,优化天际线和色彩形象



旅游品牌行动

高标准打造世界级水岸游览项目,打造全域型的水岸游憩空间。重点打造若干代表性游览线路,加强旅游码头等水上游览基础设施建设,如推进苏州河水上旅游功能升级,提升徐汇传媒港地区旅游服务设施等。



—— 黄浦江旅游品牌行动重点项目 ——

建设旅游功能集聚区	1	外滩、徐汇滨江、杨浦滨江、文博区等旅游休闲功能片区建设
加速水上旅游设施建设	1	徐汇滨江、杨浦国际时尚中心等游船码头建设
	2	前滩码头、民生路码头等现状码头的改造升级
提升旅游服务配套	1	徐汇传媒港地区、北外滩、杜行老街等区域户外休闲服务设施建设
组织旅游体验活动	1	举行上海旅游节、“城市微旅行”等旅游体验活动
	2	组织上海市民文化节、水上帆船赛等主题文体活动
	3	策划都市特色游览线路

—— 苏州河旅游品牌行动重点项目 ——

建设旅游功能集聚区	1	黄浦区滨河、虹口区滨河联动建设“河口经典风貌”旅游活力集聚区
	2	长宁区、普陀区联动建设“普陀-长宁文化高教”旅游活力集聚区
	3	嘉定、青浦区联动推进“汽车公园-青北郊野公园”旅游活力集聚区建设
	4	建设“普陀创意生态区”旅游活力集聚区
	5	建设“静安工业遗产”旅游活力集聚区
加速水上旅游设施建设	1	虹口区结合海事码头与吴淞路口停车场断点疏通,建设游船码头
	2	黄浦区结合划船俱乐部改造更新,建设外滩源旅游码头
	3	静安区结合浙北绿地建设和东斯文里更新建设游船码头
	4	普陀和长宁区开展昌化路、梦清园、风铃绿地等游船码头建设改造
组织旅游体验活动	1	组织龙舟赛、皮划艇等水上文体活动项目,推广与水上旅游相结合的创意文化活动



微信公众号



官方网站

请通过以下渠道获取更多信息或反馈意见

1. 微信公众号：“上海规土”留言
2. 电子邮箱：YJYHGS@126.com
3. 邮寄：上海市静安区铜仁路331号，“一江一河”工作组收

(本规划部分地名、桥梁名称、绿地名称以最终审批地名为准)

上海市规划和国土资源管理局出品

SHANGHAI PLANNING AND LAND RESOURCE ADMINISTRATION PRESENTS