



宁波市规划监督监测信息化体系 实施情况与经验思考

宁波市规划与地理信息中心

副主任 钟文军

2017年5月26日



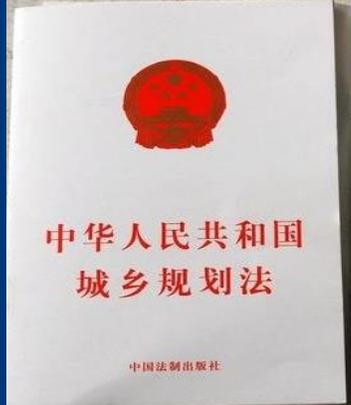
CONTENTS

01 实施概况

02 成果创新

03 经验思考

实施概况



3号文，《宁波市人民政府关于强化规划统筹促进城乡全面协调发展的若干意见》



市规划局，所有“一书三证”，业务下放宁波市，市区16个规划分局，业务统筹成立了，城乡规划督察中心

决策、执行、监督“三分离”？
如何“放手不放眼”？

“1 1 3 4”
规划信息化顶层设计



规划审批信息化体系
规划编制信息化体系
“流程统筹、平台统筹”

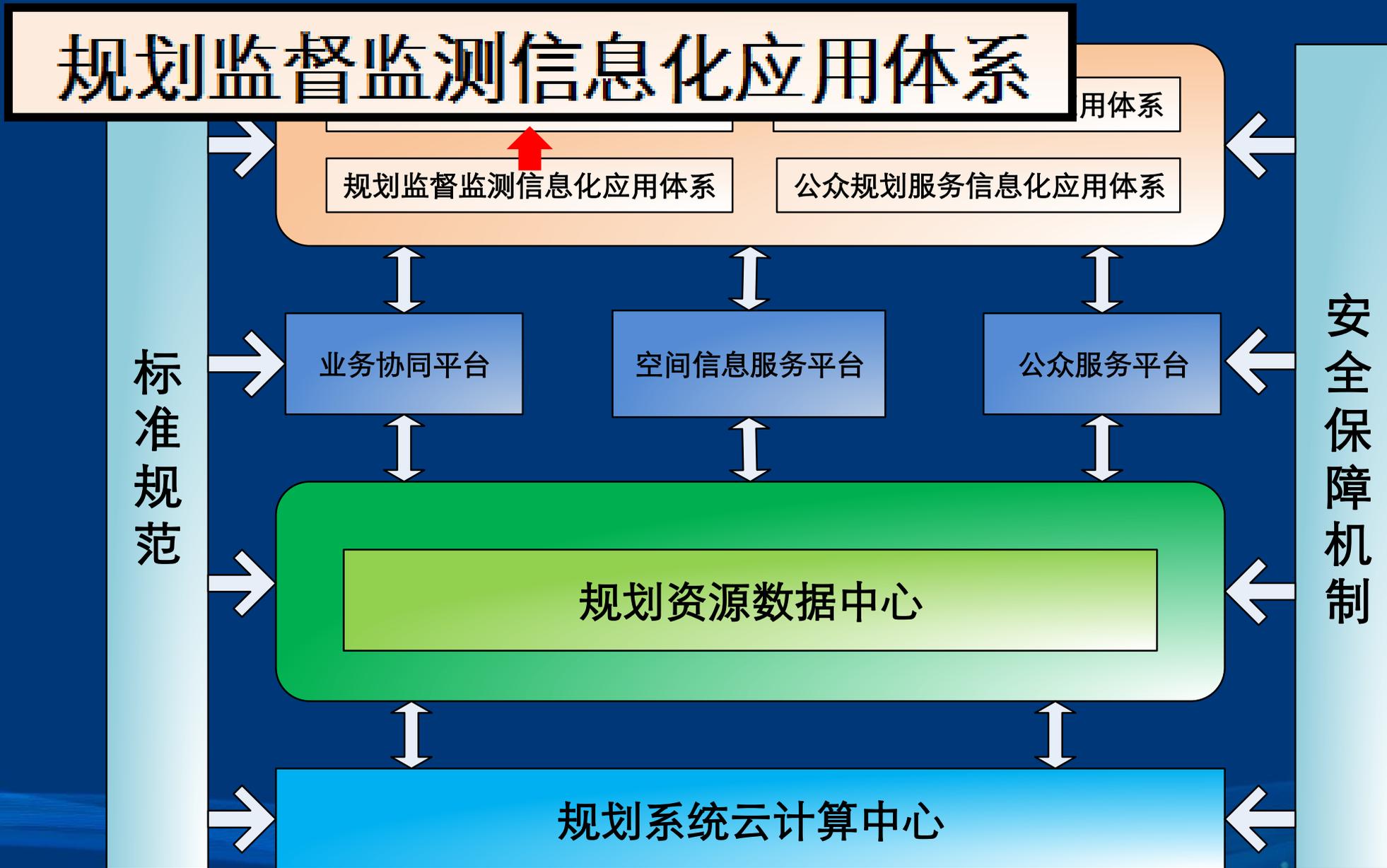
如何检验“编制”“审批”的成效？

浙江省行政审批制度改革
---四张清单一张网



“放管服”
放容易，但事中事后监管是难点？

规划监督监测信息化体系 建设实施



4

3

1

1

放管服，如何做好“事中事后监管与服务”

迫切需要形成规划监督监测机制

局领导：

缺乏便捷有效的手段，全面地了解全局规划业务情况，掌控全市规划实施情况

督察中心：

机构已经成立，但缺乏开展规划督察业务的管理应用系统和辅助工具

业务处室：

事权下放后，难以监督分局业务办理的规范性、合法性

分局：

分局内部进行监督以及督察业务的办理需要应用系统支持。



实施概况



- 领导正式汇报**10**余次、业务处室沟通交流**50**余次
- 项目进度安排**200**余份
- 需求、策划、设计文档**70**余份
- 项目建设内容全部完成，去年底通过专家组验收，达到国内同行业领先水平，在全国具有积极的示范意义。
- 16个分局已培训推广使用，运行情况良好。



CONTENTS

01 实施概况

02 成果创新

03 经验思考

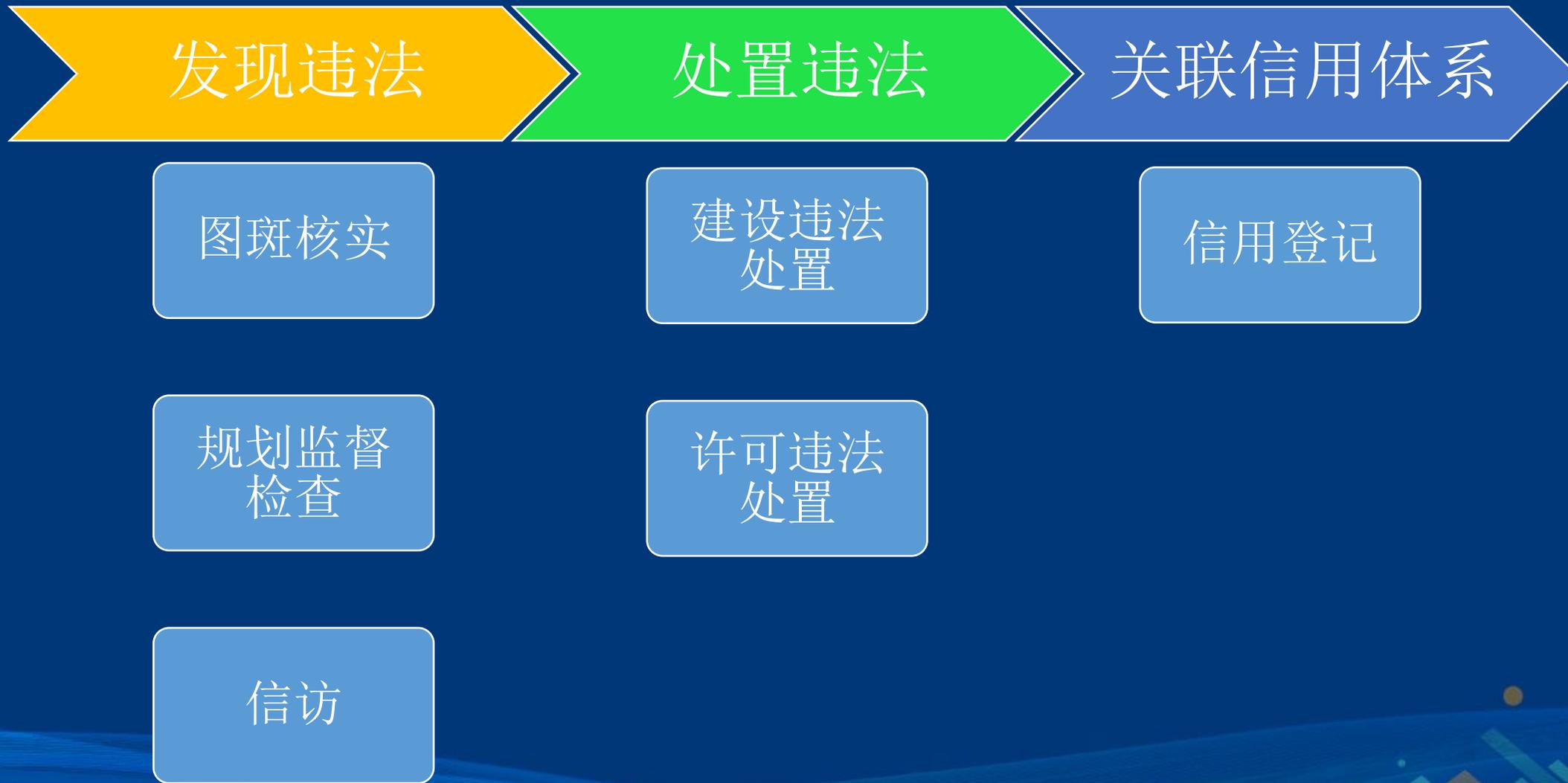
项目成果

- 
- 一、监督业务成果
 - 二、监测指标成果
 - 三、系统建设成果

项目创新

- 
- 一、全方位多层级的监控
 - 二、规划全生命周期
 - 三、大数据技术支撑多维指标建模
 - 四、BPM技术将督察业务纳入全局一体化管理
 - 五、移动互联网技术让规划被“掌控”

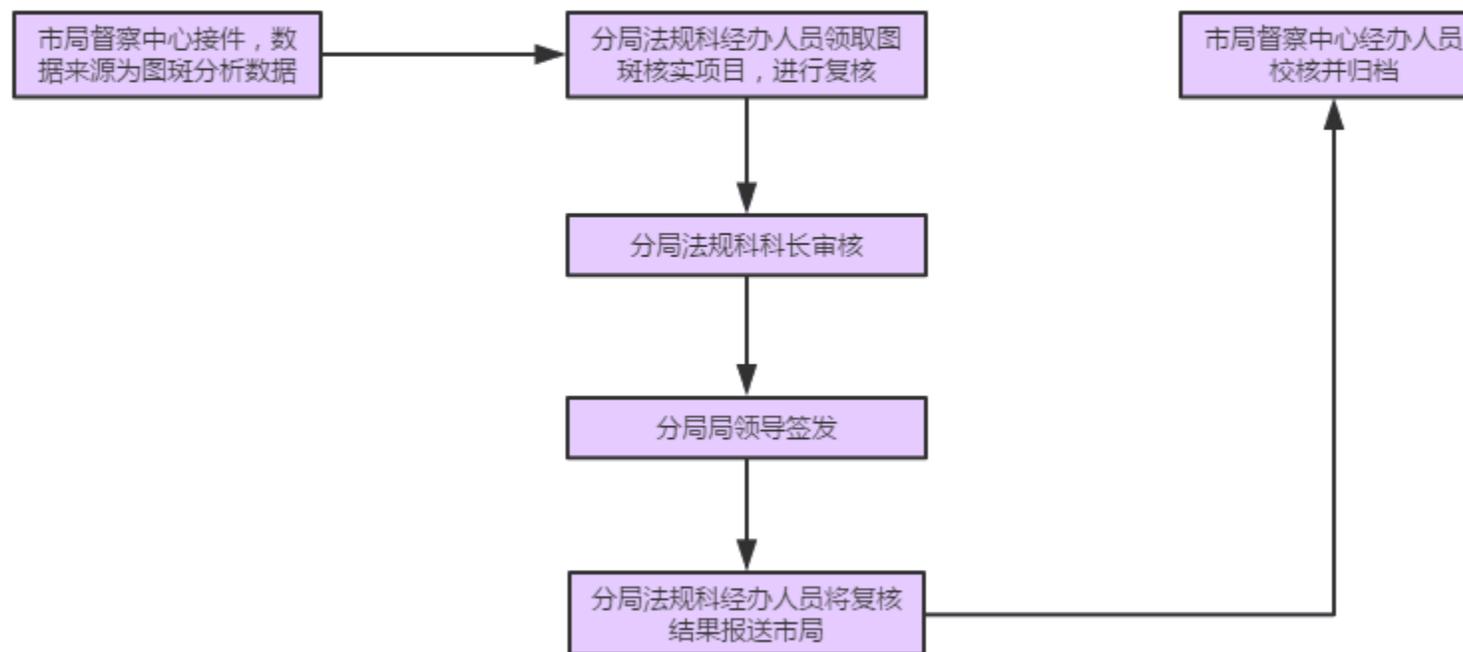
一、监督业务成果



一、监督业务成果

一、图斑数据核实

图斑数据核实

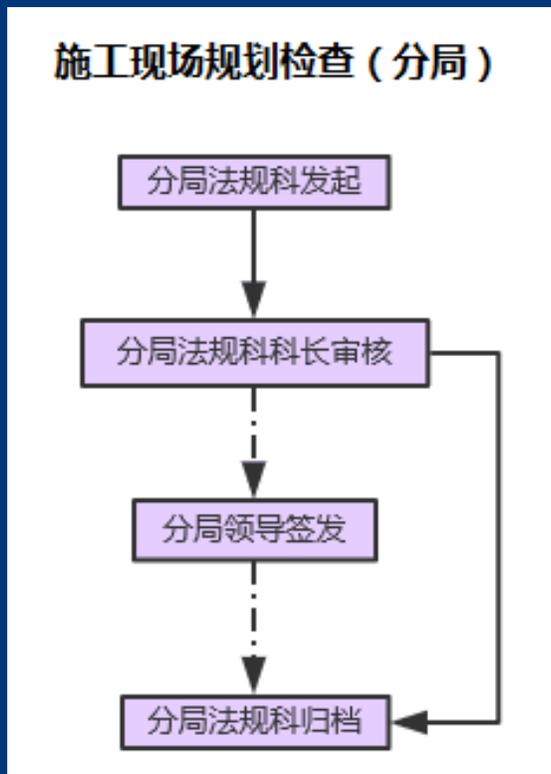
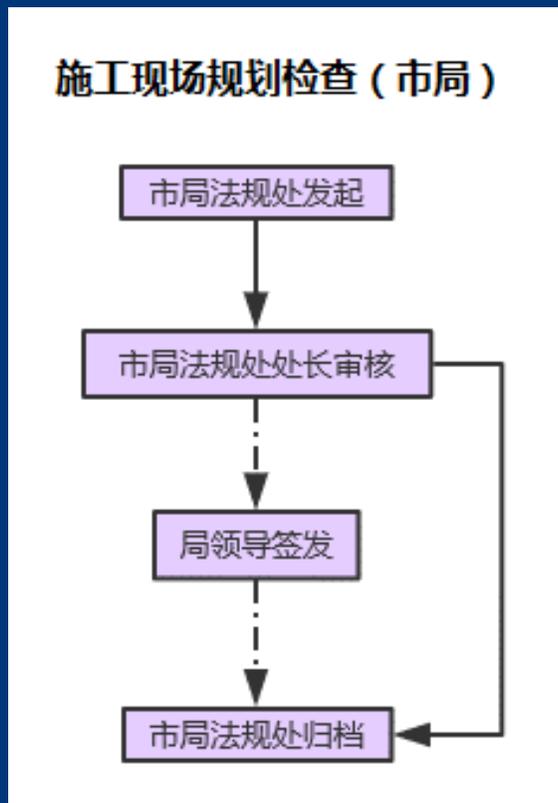


图斑数据核实项目信息表

项目编号	2015000533	案卷编号	201500图斑核实0002
项目名称	Y2015Q44-M-3	受理日期	2015年12月15日
图斑类型	市级图斑	图斑期号	Y2015Q44
总期次		图斑编号	M-3
图斑面积(㎡)		所属分局	保税区分局
总规用地性质	W	是否强制性图斑	否
变化前用地性质		变化后用地性质	
前时相影像时间	2015年12月15日	后时相影像时间	2015年12月15日
项目名称	招商物流宁波保税区物流中心	用地性质	综合物流仓储用地(仓储+工业)
建设单位	招商局物流集团宁波有限公司	建设地址	保税区123号
用地面积(㎡)	1000	建设面积(㎡)	10000
选址意见书编号	(2013)浙规选字第0208120号	选址意见书时间	2013-03-21
用地许可证编号	(2013)浙规地字第0208003号	用地许可证时间	2013-05-22
建许证书编号	(2013)浙规建字第0208435号	建许证书时间	2013-08-10
土地性质	国有土地	工程形象进度	已竣工
控规批文号	2010-239876	控规批文日期	2015-12-15
控规是否符合总规	是	许可是否符合控规	是

一、监督业务成果

二、规划监督检查



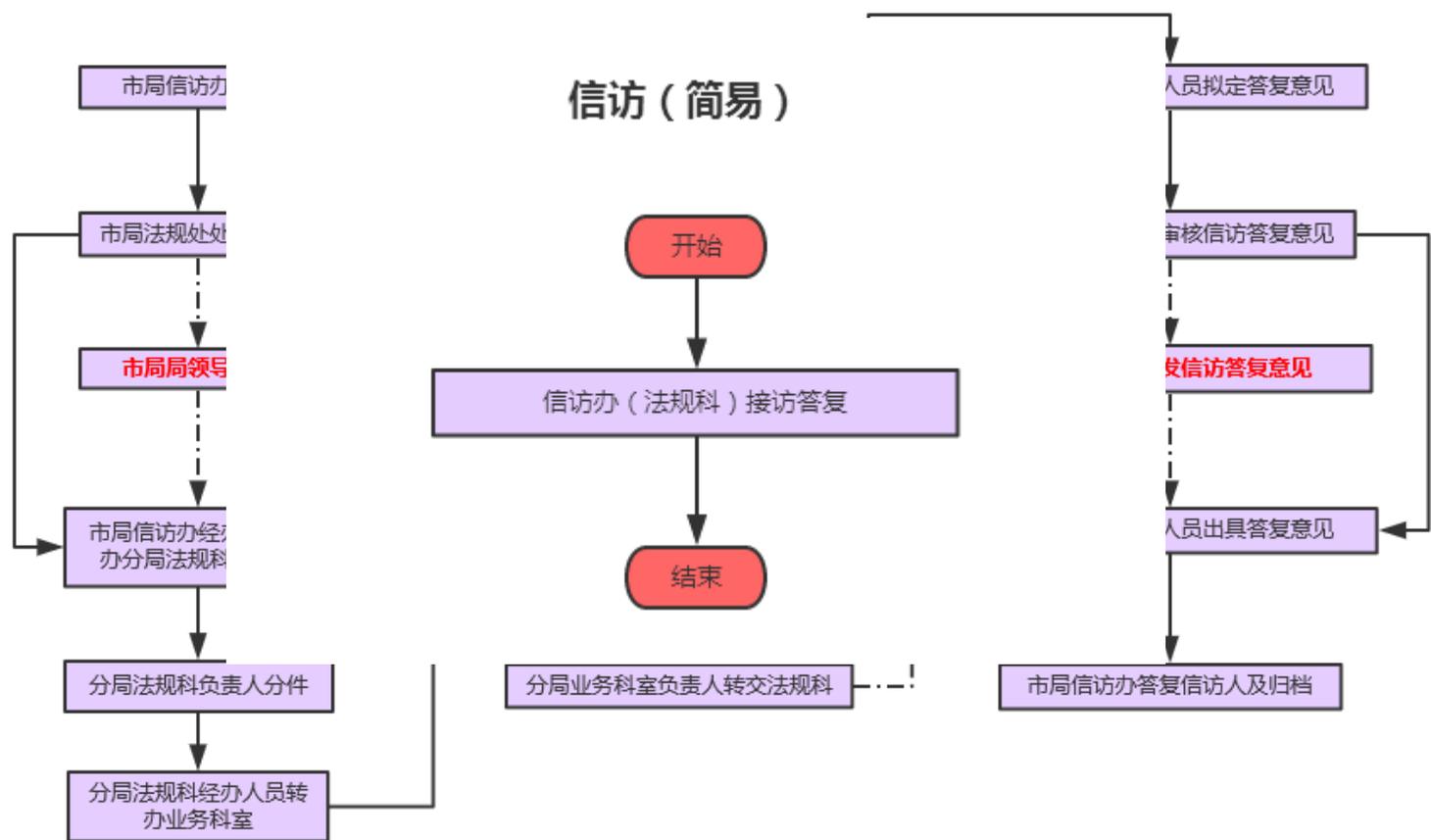
《宁波市建设工程规划监督管理规定》

施工现场规划检查备案表

项目编号	0420140172	案卷编号	2015测标拆0067
项目名称	高精密节能注塑机生产扩建项目（调整）—续办测试		
检查项目案卷编号			
检查项目证书编号			
建设单位			
检查地点	小港装备园区18#工业地块		
检查人	蔡元波	检查时间	2015年12月09日
受理日期	2015年12月09日		
经办意见	高精密节能注塑机生产扩建项目（调整）—续办测试		
	签名：蔡元波	日期：2015年12月09日	
负责人意见			
	签名：	日期：	
领导意见			
	签名：	日期：	
检查	高精密节能注塑机生产扩建项目（调整）---续办测试		

三、信访

信访（常规）市局转分局



信访（常规）备案表

项目编号	2016000411	案卷编号	甬规信[2016]0008-C0005号
办理部门	市政工程处	受理日期	2016年10月27日
信访主题	城市规划	来源	市长电话市长信箱省长信箱
信访人姓名	邵女士	联系电话	13566622494
登记日期	2016年10月27日	来访人数	1
地址	宁波市中山东路895弄枫丹馨园		
重要程度	一般	紧急程度	一般
初重标识	初	办理日期	2016年11月07日
反映内容	我是江东区中山东路895弄枫丹馨园的居民，我想反映一下，以前在小区门口的中山东路上是有人行通道（有斑马线）可以到马路对面的，但是现在路面改造后取消了斑马线建造了花坛，这对我们居民的出行带来很大的不便，我们居民都希望能设置人行通道，希望职能尽快处理（目前花坛在建造中）。		
信访登记	经办意见	拟请工程处答复。	
		签名：李永亮	日期：2016年10月27日
	审核意见	请工程处复。	
		签名：林峰	日期：2016年10月27日
	转办意见		
		签名：	日期：

一、监督业务成果

违法处置（建设违法）市局

违法处置（建设违法）分局

违法处置（建设违法）市局转分局

四、违法处置（建设违法）

违法处置（建设违法）备案表

项目编号	2015001003	案卷编号	201500建违0022
项目名称	*086-M道路施工临时工棚	受理日期	2015年12月28日
案由	涉嫌违法搭建	案件来源	住建部遥感督察
建设单位	宁波市江东区住房和城乡建设局	所属分局	江东分局
用地面积 (m²)	9832	建筑面积 (m²)	
遥感图斑期号	2011年第2期	遥感图斑编号	*086-M
违法行为地址	兰亭路与樟树街交界处	建许证书编号	
违法情况	道路施工临时工棚		
违法备注	未经审批，在道路施工时，搭建临时工棚。		
受理意见	同意受理		
	签名：王晓宇	日期：2015年12月28日	
初审意见	按相关流程办理		
	签名：鲍洪计	日期：2015年12月28日	
审核意见	同意，函告相关执法部门，限期拆除。		

申报材料

- 函告江东城管局.docx
- 2015-12-4_处罚决定书.docx
- 再次函告书.docx
- 区政府决定书.docx

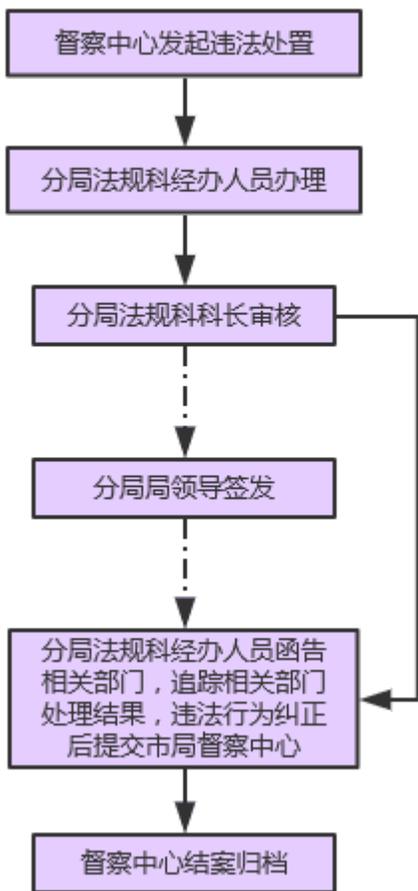
审批材料

附图

其他

违法处置（建设违法）违法处置跟踪表

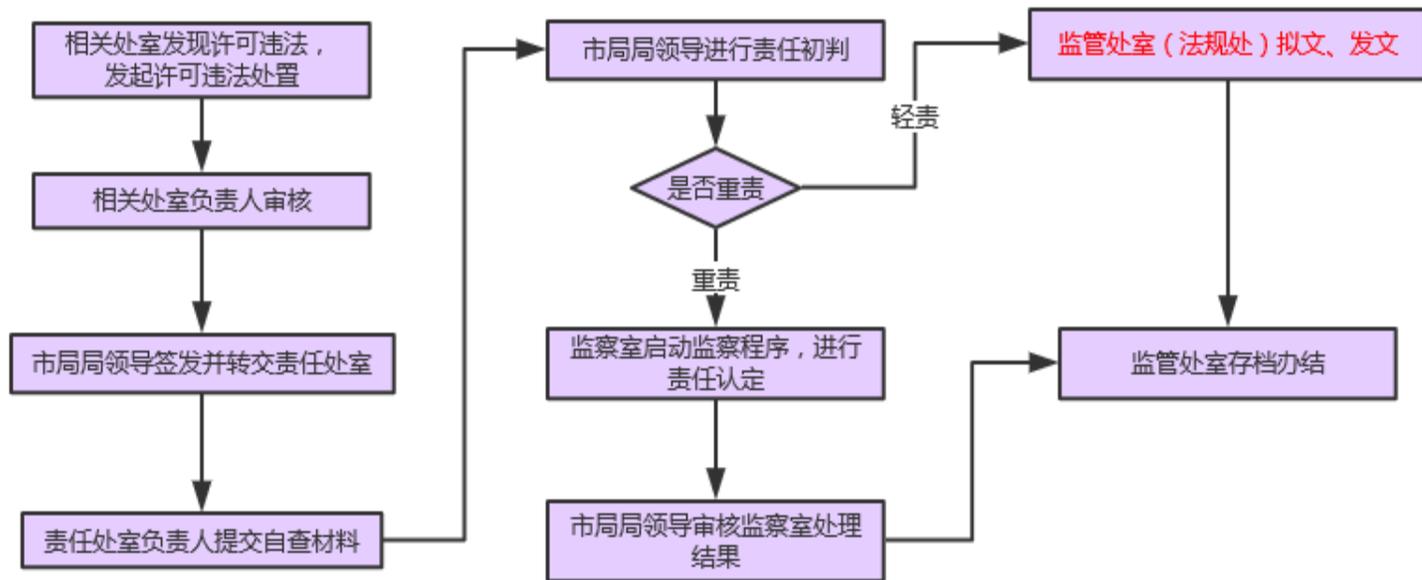
项目编号	2015001003	案卷编号	201500建违0022		
项目名称	*086-M道路施工临时工棚				
案由	涉嫌违法搭建				
案件来源	住建部遥感督察	建设单位	宁波市江东区住房和城乡建设局		
受理日期	2015年12月28日	违法行为地址	兰亭路与樟树街交界处		
所属分局	江东分局	建许证书编号			
序号	流程	处理部门	处理时间	处理结果	附件
1	函告	江东分局	2015年12月01日	函告城管局	函告书
2	城管复函	城管局	2015年12月04日	做出处罚决定，限期办理建设工程规划许可证	处罚决定书
3	再次函告	江东分局	2015年12月22日	超期未办理，函告执法部门，同时函告区政府	再次函告书
4	区政府复函	江东区政府	2015年12月23日	超期未申办建设工程规划许可证，作为无法消除影响的违法行为函告执法部门	区政府决定书
5	办结	江东分局	2015年12月25日	违法行为已纠正	



一、监督业务成果

五、违法处置（许可违法）

违法处置（许可违法）



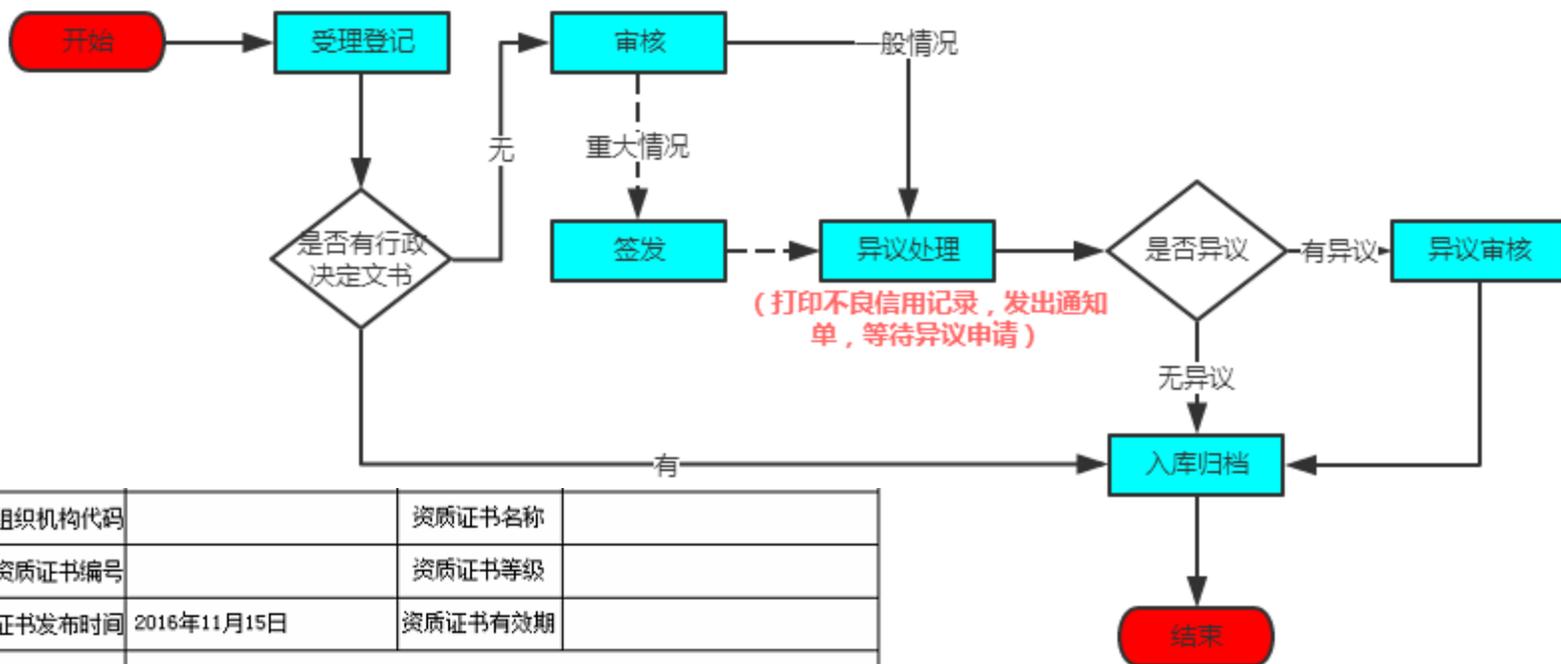
违法处置（规划许可违法）备案表

项目编号	2015001019	案卷编号	201500许违0017
事项名称	保税区分局-(2001)浙规(选)证0230101号-选址意见许可		
案件来源	市级专项检查	受理日期	2015年12月30日
许可类型	选址意见许可	许可证号	(2001)浙规(选)证0230101号
遥感图斑期号	Y2015Q44	遥感图斑编号	G-6
建设单位	宁波海纳半导体有限公司	建设地址	浙江宁波市保税区分局新业四路7号
许可分局	保税区分局		
问题描述			
发起意见			
	签名:	日期:	
初审意见			
	签名:	日期:	
交办意见			
	签名:	日期:	

一、监督业务成果

六、信用登记

信用登记



组织机构代码	资质证书名称		
资质证书编号	资质证书等级		
证书发布时间 2016年11月15日	资质证书有效期		
资质证书核发			
业务范围			
股东情况			
评价指标	序号	加扣分值	信用行为
	2-109	-10	未取得建设工程规划许可证进行建设的
受理意见	同意受理。		

信用登记备案表

项目编号	2016000781	案卷编号	201600信用0086
项目名称	车间	受理日期	2016年11月15日
处罚决定文书编号	(2016)甬镇行二决字第55	作出处罚决定的日期	2016年08月11日
处罚事由	未批先建	处罚依据	中华人民共和国城乡规划法
处罚内容	限期拆除		
处罚执行情况	法律文书送达	处罚执行完毕日	

宁波市城乡规划(测绘)失信“黑名单”信息记录及公示通知单

管理部门签章:	镇海分局法规监督科	填报时间:	2016年11月15日
单位名称	宁波隆升电子通讯设备制造有限公司		
不良信用记录事项	序号	不良信用行为	扣分
	2-109	未取得建设工程规划许可证进行建设的	-10
管理部门联系人	卢挺	联系电话	86371284
被记录单位签收	签章:	联系人:	
	日期:	联系电话:	

二、监测指标成果

涉及6大业务处室 33类监管指标

业务处室监控分工

处室	监管业务（针对分局业务办理）	监管职能
----	----------------	------

业务监控点

处室	业务名称	监控点	监控内容
----	------	-----	------

时建设用地）规	建设用地核心指标监控：用地性质	建设用地：是否符合选址意见书或
---------	-----------------	-----------------

处室	业务名称	监控点	监控内容
综合管理与行政审批处	建设项目选址审批（非市政）	时限监控：流程时限	是否超期
		核心指标监控：用地性质、容积率、用地边界及控制线	是否符合控制性详细规划要求 是否符合相关文件要求
		流程监控：收件、审查、审核、办结	是否符合权力清单要求
		审批成果监控：是否发证	是否发证

工程管理处	<ul style="list-style-type: none"> 建设工程设计方案审查（市政） 建设工程规划许可（市政） 建设工程设计方案审查（道路、管线开口） 	市政管线工程监管
测绘地理	建设工程规划验线（初验、复验、市政）	

批（非市政）	<ul style="list-style-type: none"> 线 流程监控：收件、审查、审核、办结 审批成果监控：是否发证 	<ul style="list-style-type: none"> 是否符合相关文件要求 是否符合权力清单要求 是否发证
建设用地（含临	时限监控：流程时限	是否超期

建筑与技术管理处	建设工程（含临时建设工程）设计方案审查	<ul style="list-style-type: none"> 时限监控：流程时限 核心指标监控：总建筑面积、用地面积、计容建筑面积、容积率、建筑密度、绿地率、建筑高度、机动车停车位 	<ul style="list-style-type: none"> 是否超期 是否符合规划设计条件要求 是否符合有关规范、规定及文件的要求
----------	---------------------	--	---

二、监测指标成果

面向市局各业务处室、分局领导，及时发现审批过程中的异常行为。

5大业务处室

综管处

技术处

工程处

测管处

法规处

7类主要业务

选址（非市政）

方案（非市政）

选址（市政）

验线

核实

条件

工程（非市政）

方案（市政）

用地

工程（市政）

监控点

指标

流程

时间

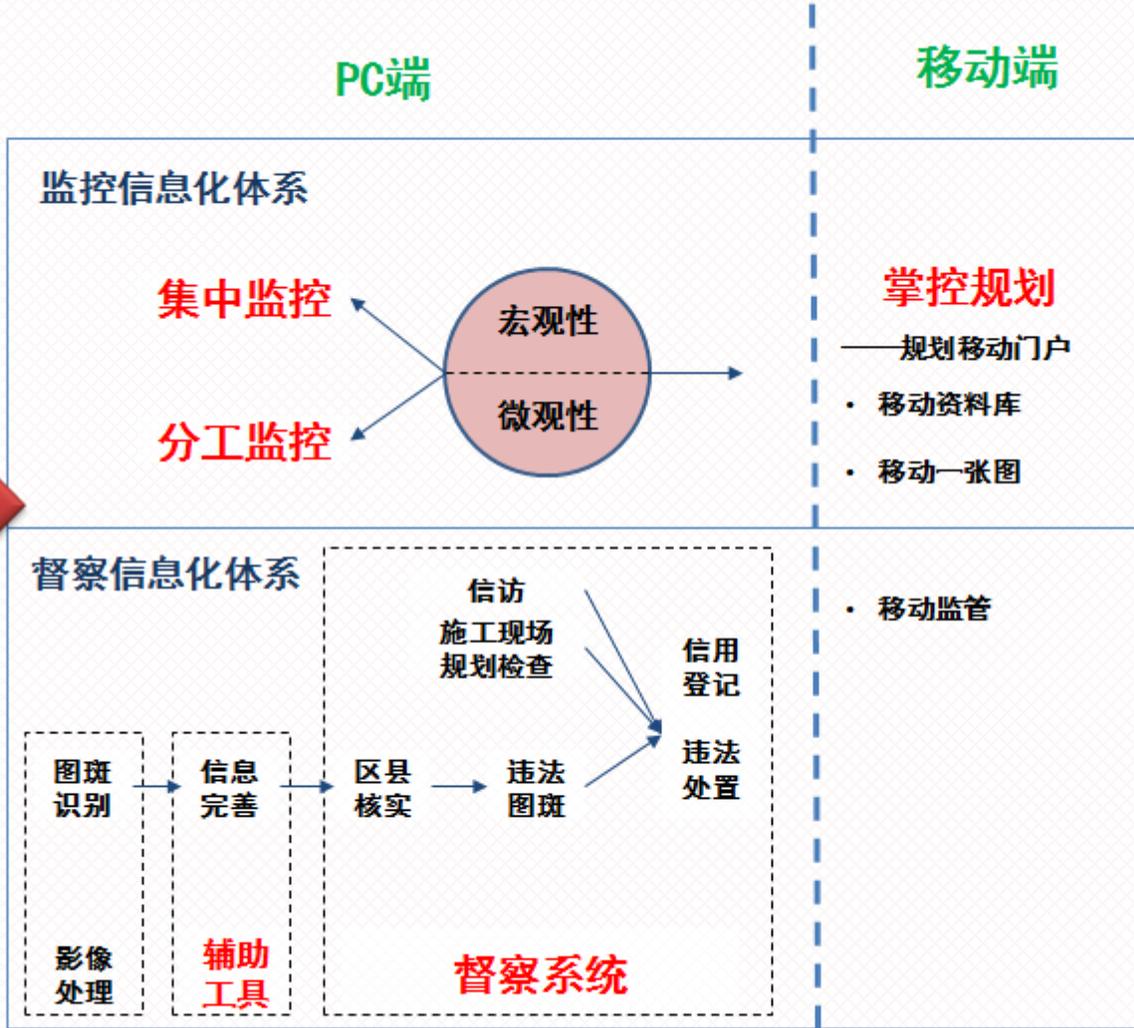
规划编制



规划审批



基础地理



四大系统

- 集中监控
- 分工监控
- 规划督察系统 (辅助工具)
- 掌控规划

规划编制



规划审批



基础地理



PC端

监控信息化体系

集中监控

分工监控

宏观性

微观性

督察信息化体系

图斑识别

影像处理

信息完善

辅助工具

区县核实

违法图斑

督察系统

信访
施工现场
规划检查

信用登记

违法处置

移动端

掌控规划

—规划移动门户

• 移动资料库

• 移动一张图

• 移动监管

四大系统

- 集中监控
- 分工监控
- 规划督察系统（辅助工具）
- 掌控规划

集中监控是全局的综合性监控，主要面向市局领导、甚至市领导，重点从宏观角度监控全市的土地资源情况和全局的业务管理效能。

集中监控

资源监控

用地总量监控

用地构成监控

控规覆盖率监控

用地年、季、月报

效能监控

发证监控

新接件监控

项目分布和进展

项目超期监控

项目流转监控

空间数据入库监控

项目结案监控

审批规范性监控

领导驾驶舱

宁波市规划监控中心

- 业务热点
- 监控体系
- 用地指标
- 分布进展
- 超期监控
- 流转监控
- 数据入库
- 项目结案
- 审批时长
- 遥感图斑
- 地图分屏

显示控制 显示查询 全部关闭 市局 信息中心 管理员 (9) 退出

全市建设用地规模

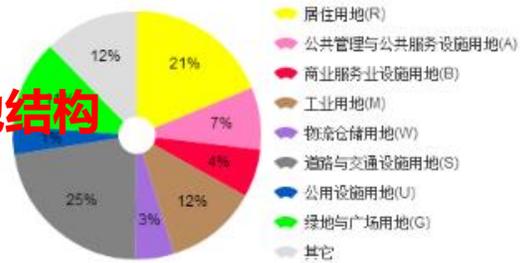
2020年规划建设用地420万平方公里



用地总量

新规管全市建设用地分类

用地结构

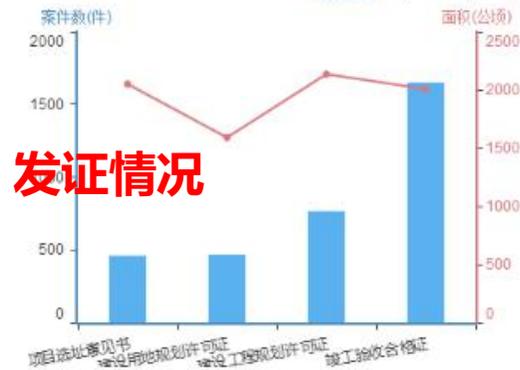


中心城区控规覆盖率

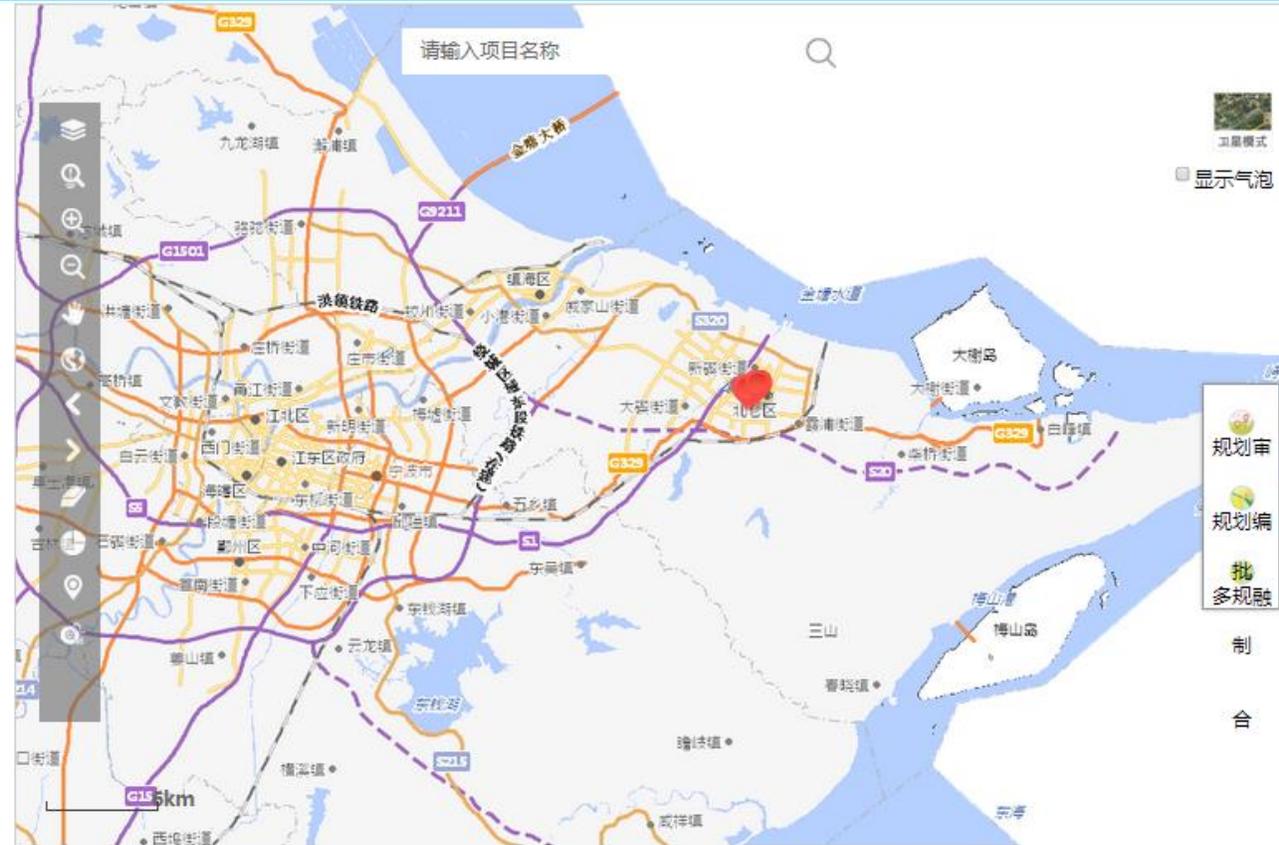
控规覆盖率



全市2016年发证情况



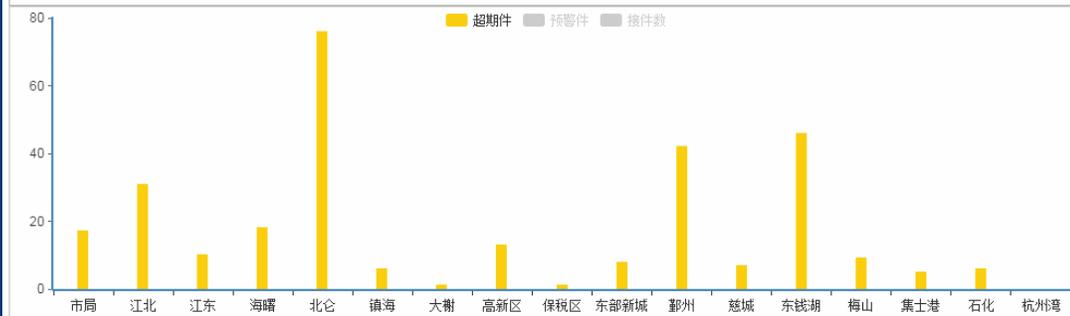
发证情况



项目超期监控

时间范围：2016年 01月 至 2016年 11月

局名称	宁波市局	江北分局	江东分局	海曙分局	北仑分局	镇海分局	大榭分局	国家高新技术产业园区分局	保税区分局	东部新城开发建设指挥部规划处	鄞州分局	江北慈城分局	东钱湖旅游度假区分局	梅山分局	集士港分局	石化分局	杭州湾新区分局	合计
预警	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1
超期	17	31	10	18	76	6	1	13	1	8	42	7	46	9	5	6	0	296
接件数	642	390	167	394	731	385	51	244	22	93	1278	72	121	173	83	90	0	4936

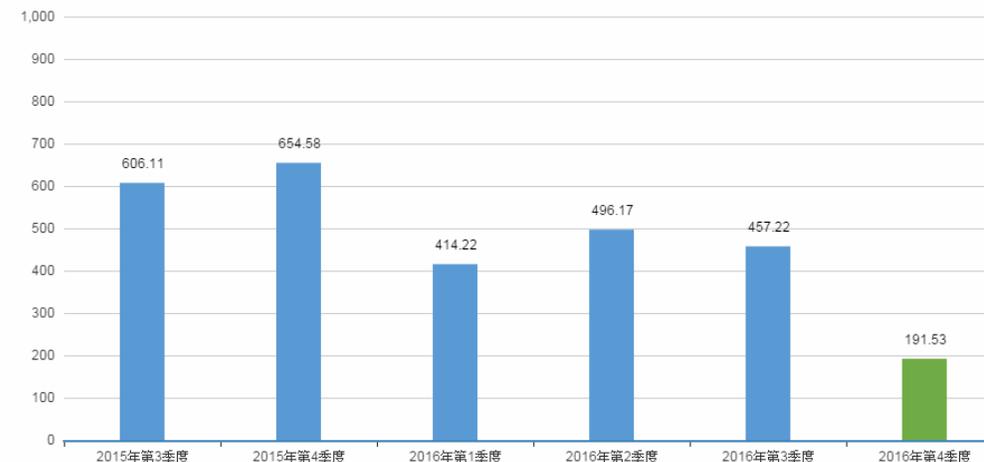


本季度已批准用地191.53公顷

上一季度批准用地457.22公顷，同比下跌30.15%环比下跌7.85%

1 2 3 4 5 6

按季度统计审批用地面积 (公顷)

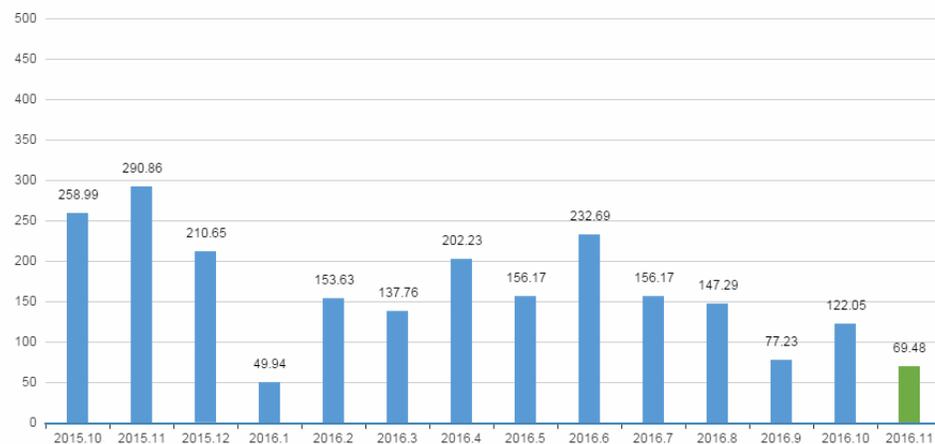


本月已批准用地69.48公顷

上月批准用地122.05公顷，同比下跌52.87%环比上涨58.03%

1 2 3 4 5 6

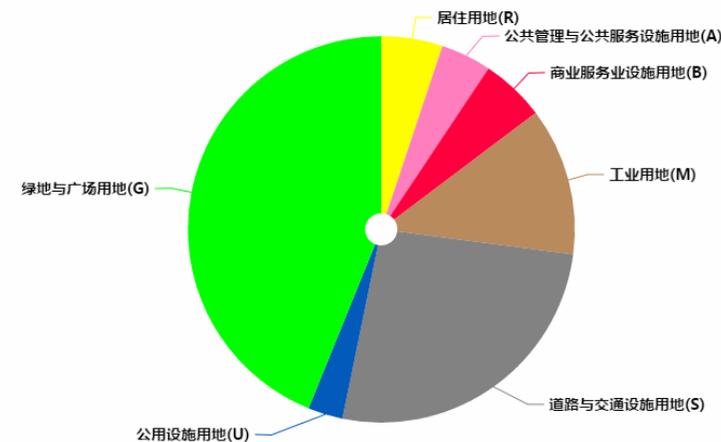
近14个月全市各月份批准用地面积 (公顷)



时间选择：2016年 07月

1 2 3 4 5 6

2016年07月全市批准用地分类



规划编制



规划审批



基础地理



PC端

监控信息化体系

集中监控

分工监控

宏观性

微观性

督察信息化体系

图斑识别

影像处理

信息完善

辅助工具

区县核实

督察系统

信访
施工现场
规划检查

违法图斑

信用登记
违法处置

移动端

掌控规划

—规划移动门户

• 移动资料库

• 移动一张图

• 移动监管

四大系统

- 集中监控
- 分工监控
- 规划督察系统（辅助工具）
- 掌控规划

分工监控是面向业务处室，对他们职能范围内所负责的业务，在分局的运行情况进行监控。

宁波市规划监控中心

请输入项目名称

市局 信息中心 管理员 退出

选址 (市政) 选址 (非市政) 条件 用地 方案 (市政) 方案 (非市政) 工程 (市政) 工程 (非市政) 验线 核实

输出表单

共1页/第1页

(2016) 浙规选字第0260018号

中华人民共和国

建设项目选址意见书

选字第 330212201600018 号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第三十六条和国家有关规定，经审核，本建设项目符合城乡规划要求，颁发此书。

基本情况

附图及

1、1:

2、本

未取得

问题描述:

- 一、比对原则：选址自身指标与控制指标做比对。
- 二、名词解释：1.无此指标：业务或控规中不存在此项指标；
- 2.经办未填：业务中经办人没有填写该指标数据；
- 3.控规无数据：提交的控规没有该指标数据；
- 4.未找到上位规划：建设用地范围无控规编制。

指标名称	自身指标	上位指标
用地性质	行政办公用地(A1),防护绿地(G2)	商业设施用地,防护绿地
容积率	经办未填	2.5
用地边界	定位	定位
控制线	定位	定位

是否超期：未结案 所在环节：打图

接件时间：2016-02-05 实际办结时间：2016-02-05

预计办结时间：2016-03-02

是否发证：未结案

项目阶段链接

选址 用地 方案 工程 核实

卫星模式

规划审批

规划编制

多规融合

规划编制



规划审批



基础地理



PC端

监控信息化体系

集中监控

分工监控

宏观性

微观性

督察信息化体系

信访
施工现场
规划检查

信用
登记

违法
处置

图斑
识别

信息
完善

区县
核实

违法
图斑

影像
处理

辅助
工具

督察系统

移动端

掌控规划

—规划移动门户

• 移动资料库

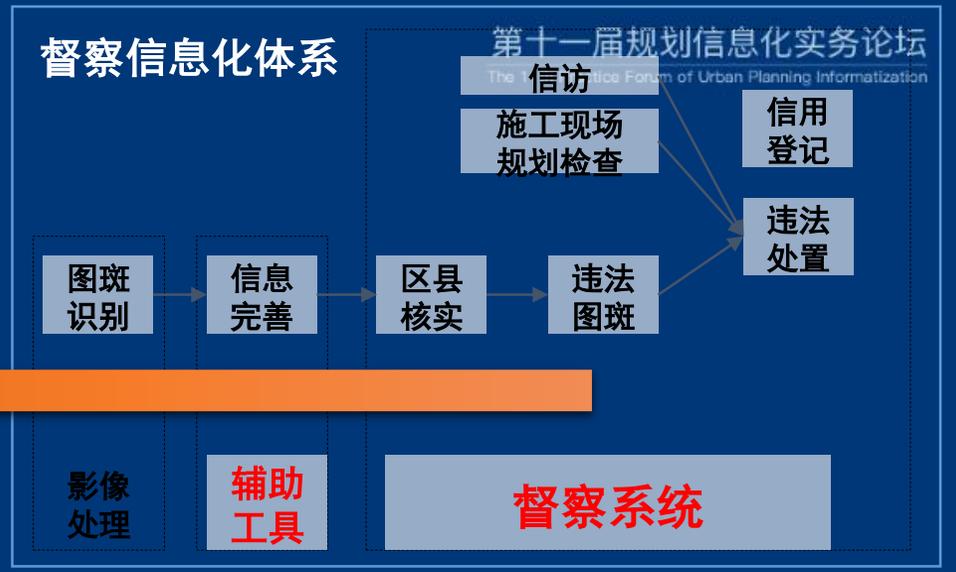
• 移动一张图

• 移动监管

四大系统

- 集中监控
- 分工监控
- 规划督察系统（辅助工具）
- 掌控规划

监督（督察）体系



类似于“规管”的系统框架

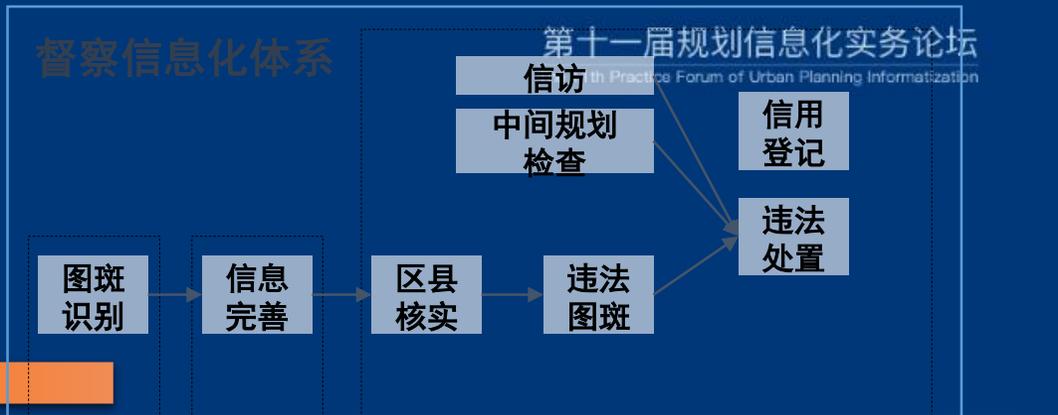
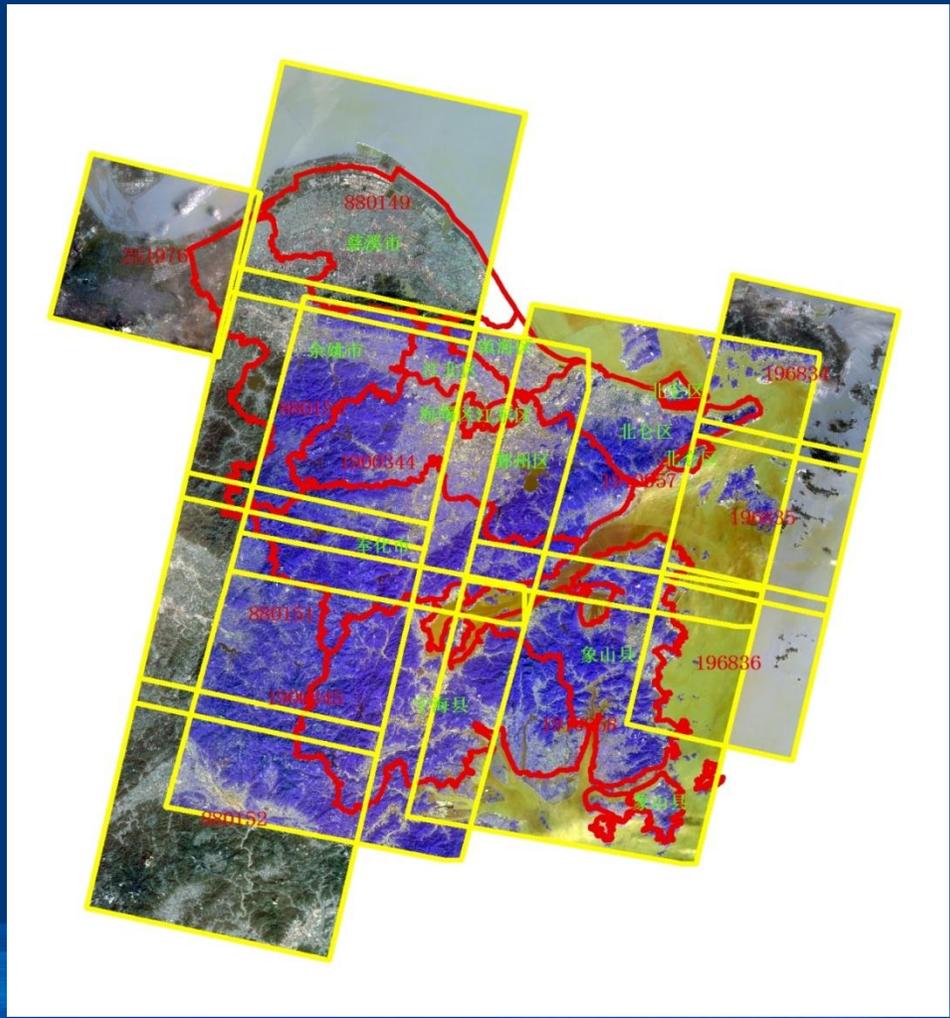
图文结合——更形象直观

督察导向——更专业细化

用户同源——更方便集成

- 规划监督管理
- 图斑数据核实
- 信访（简易、常规）
- 违法处置（建设违法、许可违法）
- 信用登记

督察体系-图斑识别



第一期成果.mxd - ArcMap

File Edit View Bookmarks Insert Selection Geoprocessing Customize Windows Help

1:30,000

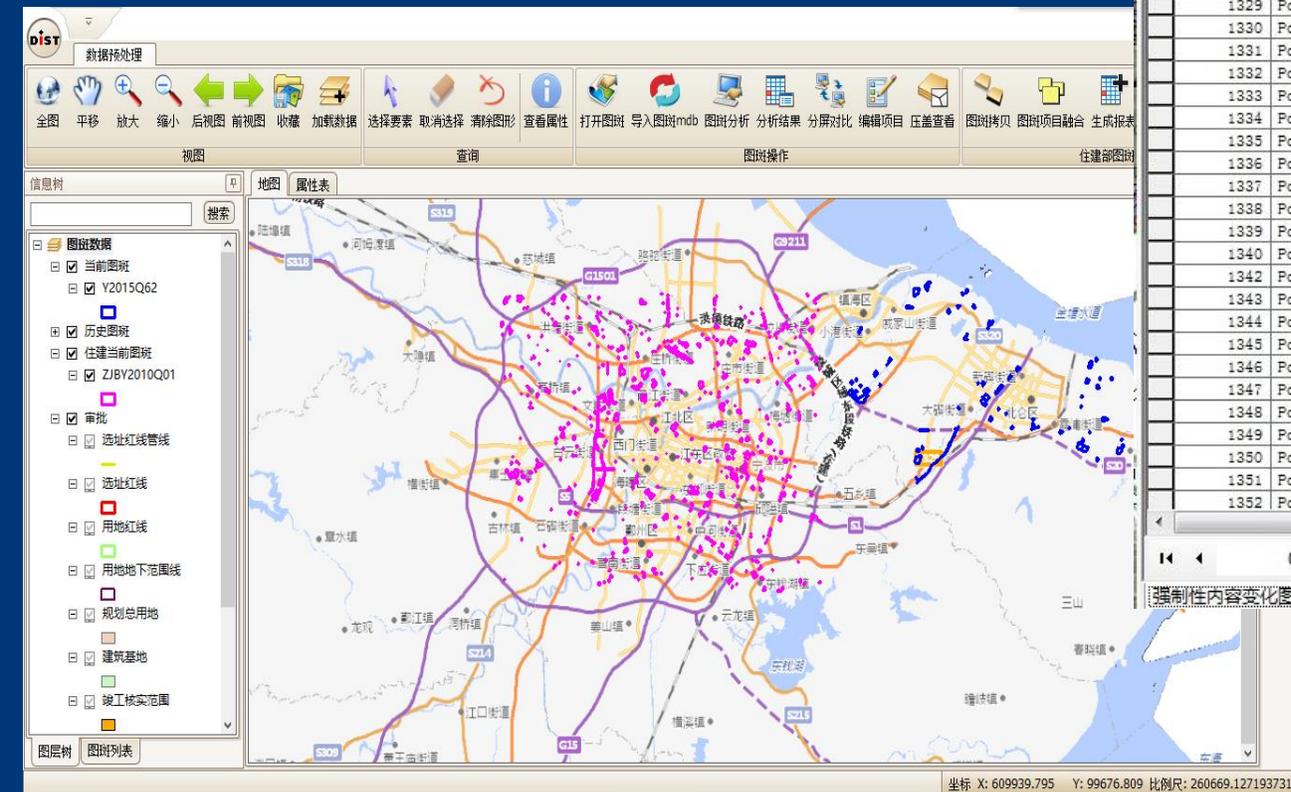
Table Of Contents

- Layer 1: 建设用地控制线
- Layer 2: 区域网格
- Layer 3: 蓝线
- Layer 4: 绿线
- Layer 5: 总体规划用地图
- Layer 6: 强制性内容变化图斑
- Layer 7: 宁波行政区划范围
- Layer 8: 非强制性变化图斑
- Layer 9: 2014年宁波影像
- Layer 10: 紫线

The screenshot shows the ArcMap interface with a 'Table Of Contents' panel on the left listing various layers. The main map area displays a detailed view of a city area with various colored overlays (red, blue, green, purple) corresponding to the layers in the TOC. The status bar at the bottom shows coordinates (606794.354, 1056794.354) and the date/time (11:15, 2015/5/27).

督察体系-辅助工具

图斑数据核实——辅助工具分析变化图斑



- 图斑分析——获取图斑地块审批信息
- 信息完善——补全“一书三证”信息
- 辅助手段——初步判断是否违法、生成报表等

- 图斑数据——确认违法图斑，一键发起违法处置，可自动生成违法处置项目

督察系统

门户首页 规划监管 违法处置 信访 信用登记 图斑核实 项目查询 规划资料 统计报表

蔡元波

在办箱 * 办理: ZJBY201...

归还 回退 暂停 项目日志 督办记录 历史传阅 案卷导出 作废 返回摘要

材料浏览 输出表单 图形浏览 全屏显示

保存 发送

▼ 基本信息

项目名称	ZJBY2016Q01-K-30	图斑类型	住建部图斑
图斑期号	ZJBY2016Q01	总期次	总第01期
图斑编号	K-30	图斑面积(㎡)	9802.98
总规用地性质	S1	所属分局	鄞州分局
前时相影像时间	20150530	后时相影像时间	20160428
变化前用地性质	施工用地	变化后用地性质	R
是否强制性图斑	否		

▼ 图斑数据

选中行操作

查看 修改 建设违法处置 选址许可违法处置 用地许可违法处置 工程许可违法处置

序号	项目名称及用地性质	规划审批情况
1	镇海蛟川中官路北侧商服配套地块	(2014)浙规选字第0202002号; 201402选址0002; (2015)浙规用字第0203050号; 201502用地0050; (2015)浙规建字第0205102号; 201505工程1110;

第 1-1 个 (共 1 项) 10 | 20 | 100 | 全部

· 违法处置

督察系统

门户首页 规划监管 违法处置 信访 信用登记 图斑核实 项目查询 规划资料 统计报表

蔡元波

在办箱

发起 办理 项目树 作废 督办记录 传阅 刷新

环节	状态	项目编号	案卷编号	项目名称	建设单位
违法处置(建设违法) (2)					
接件	在办	2015000398	201500建违0008	201501-N13-5-中山路(机场路-世纪大道)综合整治工程(
接件	在办	2015000531	201500建违0016	201501-N13-5-中山路(机场路-世纪大道)综合整治工程建	
违法处置(规划许可违法) (2)					
存档	在办	2015000427	201500许违0004	中山路(机场路-世纪大道)综合整治工程(市政部分)建设	
接件	在办	2015000425	201500许违0002	201501-N13-5-中山路(机场路-世纪大道)综合整治工程(

关键字: 中山路

业务类别: 所有业务, 规划督察业务, 违法处置(建

- 所有业务
- 规划督察业务
 - 违法处置(建设违法)
 - 违法处置(规划许可违法)

确定 清空

违法处置业务:

- 违法处置(建设违法)
- 违法处置(许可违法)

• 规划监管

环节	状态	项目编号	案卷编号	项目名称	建设单位
中间规划检查 (1)					
接件	在办	0520120304	201600中规检查00	ZH05-02-07-1 (毓秀路北) 地块 (建证调整)	宁波乐亿文化发展有限公

关键字: 建证调整

业务类别: 所有业务, 一体化业务, 建设工程规划验线 (初验), 建设工程规划验线 (复验), 建设工程市政验线 (市政), 规划督察业务, 中间规划检查

确定 清空

规划监督管理业务:

- 建设工程规划验线 (初验)
- 建设工程规划验线 (复验)
- 建设工程规划验线 (市政)
- 施工现场规划检查
- 建设工程规划核实

• 信访

The screenshot displays the 'Supervision System' (督察系统) interface. The top navigation bar includes icons for '门户首页' (Home), '规划监督' (Planning Supervision), '违法处置' (Illegal Disposal), '信访' (信访), '信用登记' (Credit Registration), '图斑核实' (Map Spot Verification), '项目查询' (Project Query), '规划资料' (Planning Materials), and '统计报表' (Statistics Reports). The user '蔡元波' (Cai Yuanbo) is logged in.

The main content area shows the '在办箱' (Inbox) for '信访' (信访). The table below lists the items:

环节	状态	项目编号	案卷编号	项目名称	建设单位
登记办	在办	2015000993	甬规访[2015]00181	大型商务区扩建临时搭建	督察中心

A search filter overlay is visible on the right side of the table, with the following fields:

- 关键字: 搭建
- 业务类别: 所有业务, 规划督察业务 (包含 信访(简易), 信访(常规))

Buttons for '确定' (Confirm) and '清空' (Clear) are located at the bottom of the filter overlay.

信访业务:

- 信访（简易）
- 信访（常规）

• 信用登记

督察系统

- 门户首页
- 规划监管
- 违法处置
- 信访
- 信用登记
- 图斑核实
- 项目查询
- 规划资料
- 统计报表

蔡元波

在办箱

发起 办理 项目树 作废 督办记录 传阅 刷新

批里发送 批里作废 过滤

环节	状态	项目编号	案卷编号	项目名称	建设单位	登记时间	剩余天数	理论办结日期
信用登记 (1)								
	受理	2016000735	201600信用0082	1		2016-10-25 17:08		2016-10-26

- 在办箱
- 已办箱
- 督办箱
- 废件箱

规划编制



规划审批



基础地理



PC端

监控信息化体系

集中监控

分工监控

宏观性

微观性

督察信息化体系

图斑识别

影像处理

信息完善

辅助工具

区县核实

违法图斑

督察系统

信访
施工现场
规划检查

信用登记

违法处置

移动端

掌控规划

—规划移动门户

• 移动资料库

• 移动一张图

• 移动监管

四大系统

- 集中监控
- 分工监控
- 规划督察系统（辅助工具）
- 掌控规划

掌控规划



指标监控



项目一张图



规划图舆



公文查询



法律法规



办公助手



移动监察

释译

掌：手掌，手机，平板，触手可及

控：监控，掌控，控规，了如指掌

规划：政策、总控专、审批，面面俱到

“掌控规划”是规划业务在移动互联网上的门户

方便各级领导随时随地了解

局规划编制信息、规划审批信息、多规融合信息、监督监察信息、以及办公信息

“掌控规划”随着应用的深入，能够不断扩展，具有可持续性。

法律法规 标题 全文检索 输入文件名搜索

法律 更多»

- 1 督查 13(2015)40
- 2 关于 8(2015)497
- 3 关于 8(2015)498
- 4 关于 8(2015)499
- 5 宁镇 10(2015)63
- 6 市发 10(2015)64
- 7 市发 10(2015)65
- 8 关于 12(2015)69
- 9 每日

法规 更多»

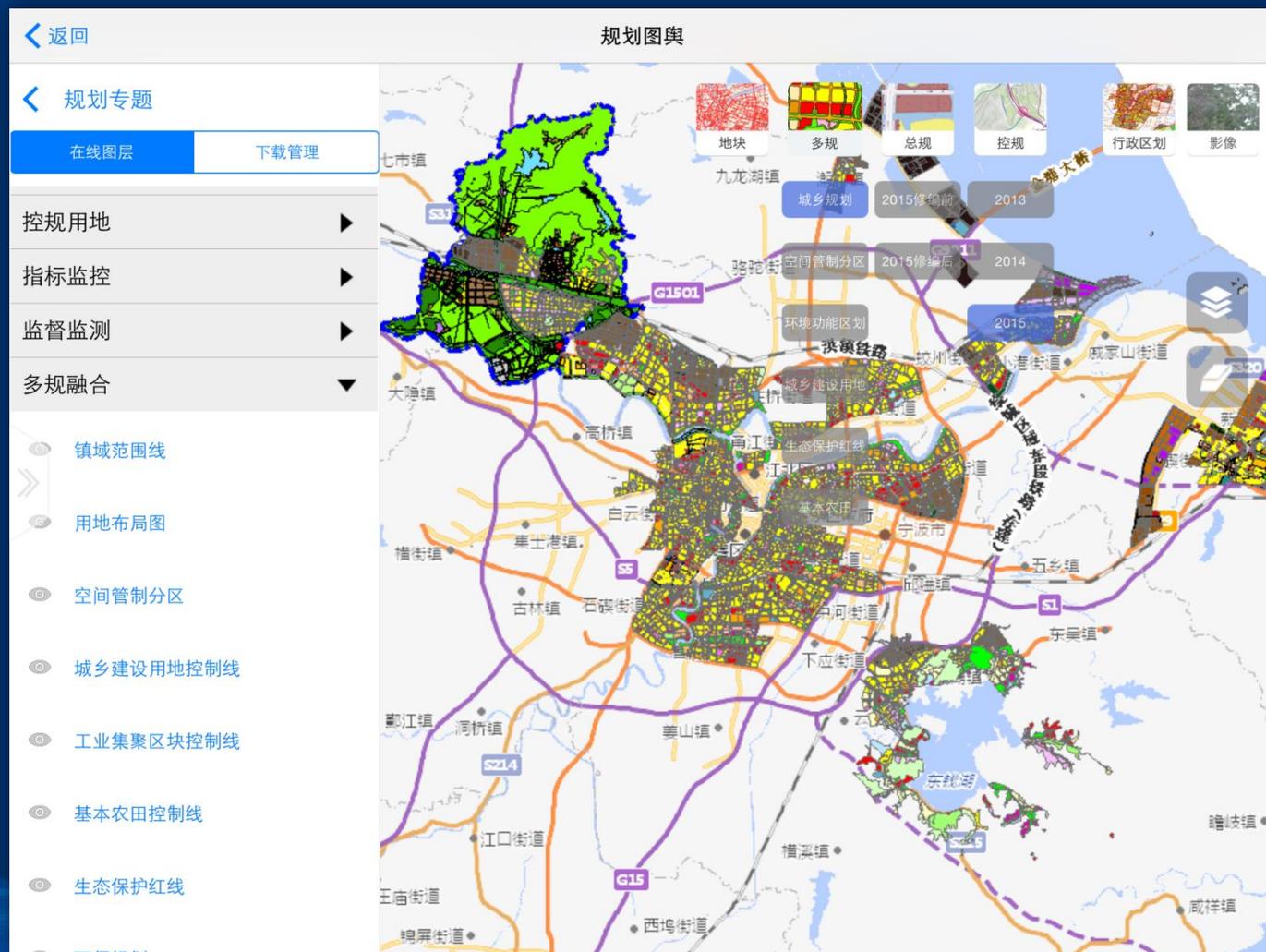
 <p>中华人民共和国 城乡规划法</p> <p>中华人民共和国 城乡规划法</p>	 <p>中华人民共和国 城乡规划法</p> <p>中华人民共和国 城市房地产管...</p>	 <p>中华人民共和国 城乡规划法</p> <p>中华人民共和国 建筑法</p>	 <p>中华人民共和国 城乡规划法</p> <p>中华人民共和国 测绘法</p>	 <p>中华人民共和国 城乡规划法</p> <p>中华人民共和国 自然保护区条例</p>	 <p>中华人民共和国 城乡规划法</p> <p>中华人民共和国 行政处罚法</p>
 <p>中华人民共和国 城乡规划法</p> <p>信访条例</p>	 <p>中华人民共和国 城乡规划法</p> <p>城市化条例</p>	 <p>中华人民共和国 城乡规划法</p> <p>历史文化名城名 镇名村保护条例</p>	 <p>中华人民共和国 城乡规划法</p> <p>国务院关于加强 城乡规划监督...</p>	 <p>中华人民共和国 城乡规划法</p> <p>宁波市城乡规划 条例</p>	 <p>中华人民共和国 城乡规划法</p> <p>村庄和集镇规划 建设管理条例</p>

方便领导随时随地

查看公文
查看法规

规划空间数据的集聚

- 规划编制数据
 - 总规（用地）
 - 控制性详细规划
 - 等等
- 规划审批数据
 - 条件
 - 选址
 - 用地
 - 等等
- 多规融合
 - 城乡规划一张图
 - 环境功能区划
 - 基本农田控制线
 - 等等
- 基础地理数据
 - 基础地形
 - 遥感影像
 - 等等

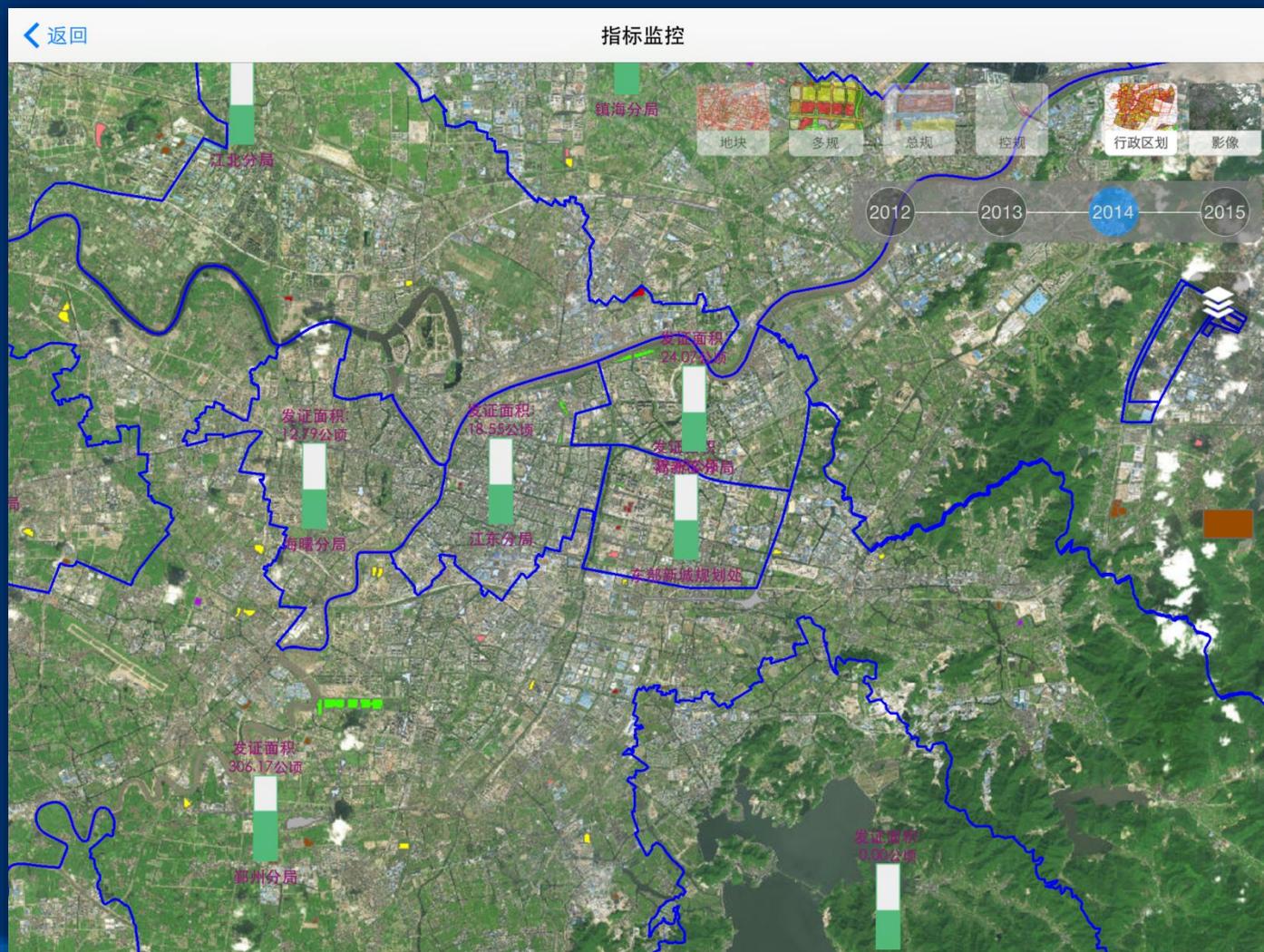




项目分布与进展

现状信息一览

规划指标监控 ——建设用地批复指标



项目成果

- 
- 一、监督业务成果
 - 二、监测指标成果
 - 三、系统建设成果

项目创新

- 
- 一、全方位多层级的监控
 - 二、规划全生命周期
 - 三、大数据技术支撑多维指标建模
 - 四、BPM技术将督察业务纳入全局一体化管理
 - 五、移动互联网技术让规划被“掌控”

一、全方位多层级的监控

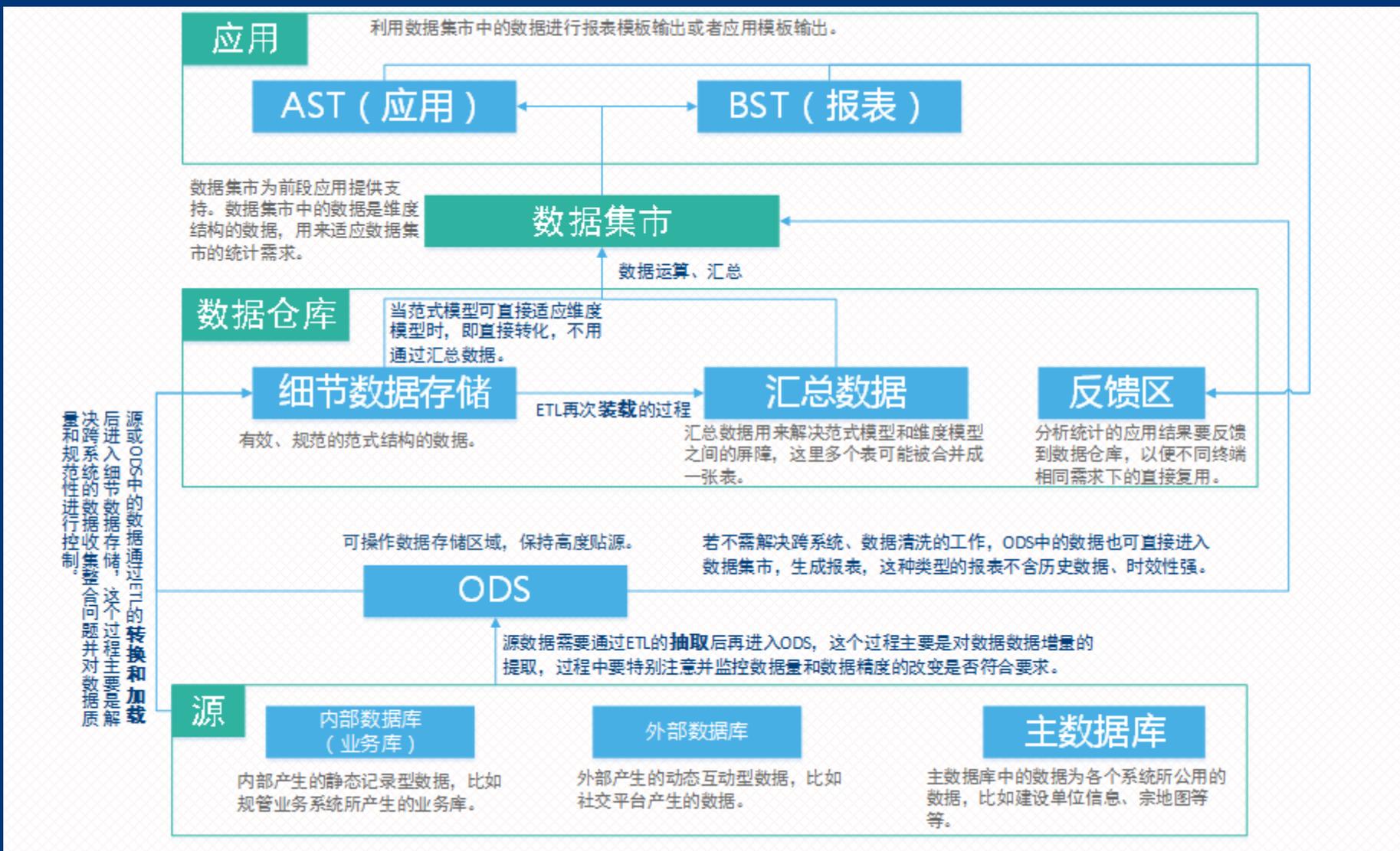


◆ 二、规划全生命周期

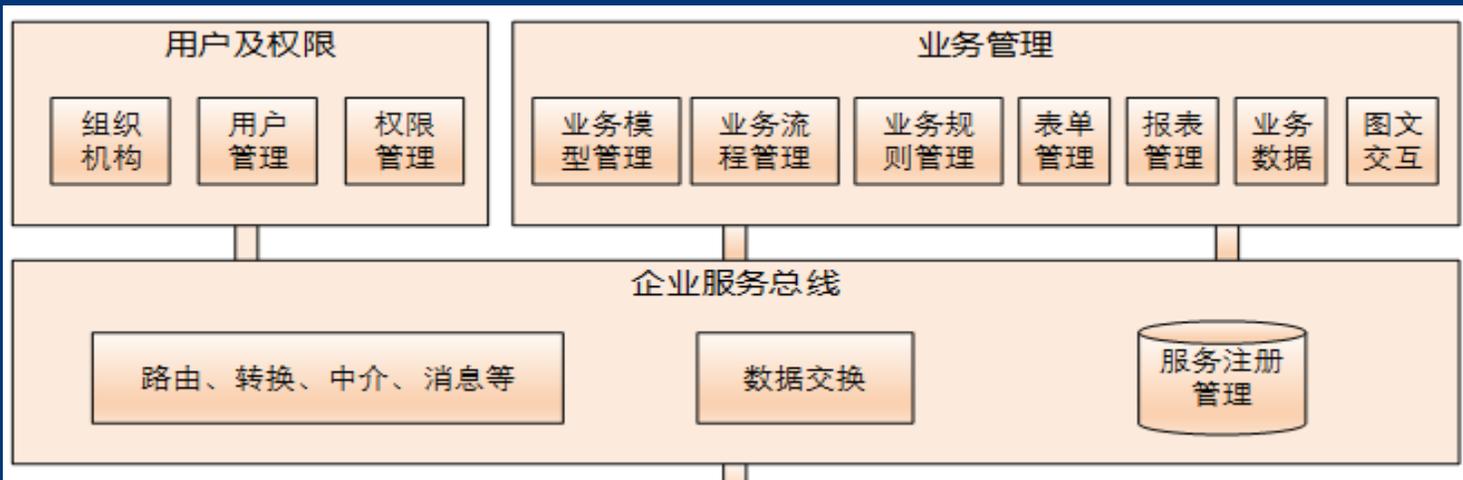
- 建立了规划业务的全流程监管体系；
- 打通规划编制、规划审批、批后监管、再反馈到编制及审批的规划全生命周期。



三、大数据技术支撑多维指标建模



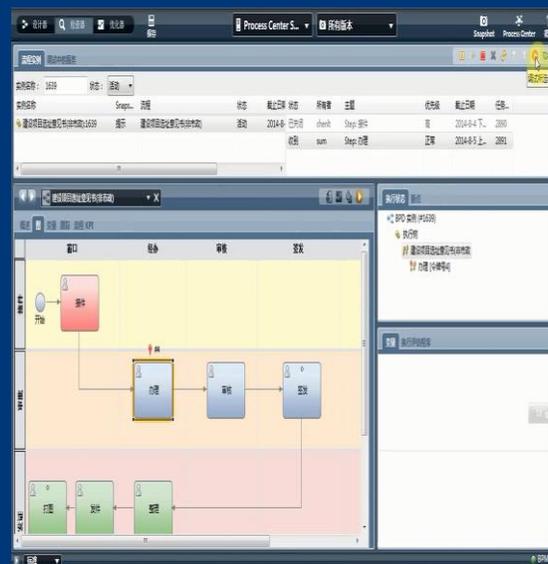
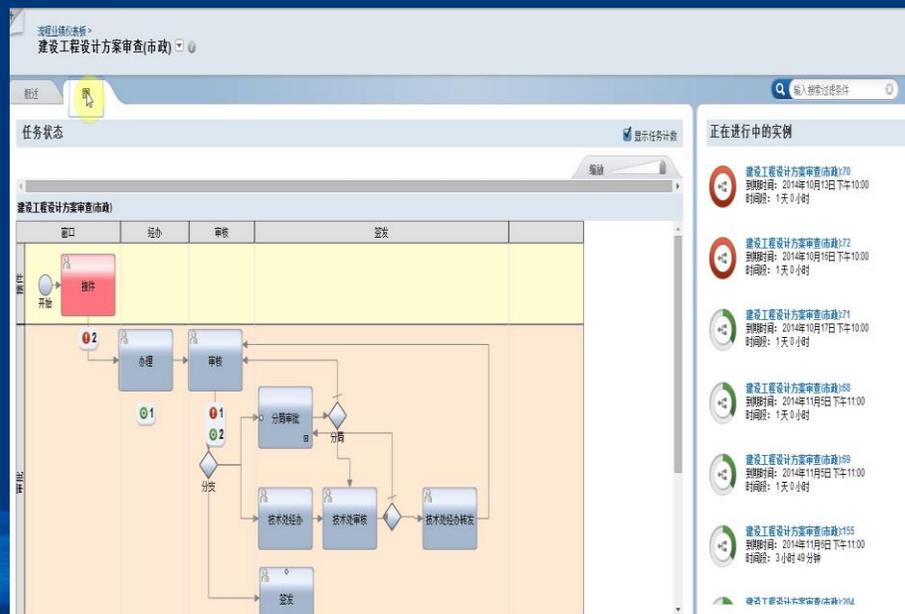
四、BPM技术将督察业务纳入全局一体化管理



基于业务流程管理（BPM）中间件、业务规划和事件管理中间件、报表基础中间件，开发具有规划业务特点的**权限组件和业务管理组件**。

基于企业服务总线（ESB）中间件建设**服务注册管理组件**。

通过上述组件可进行资产复用，**服务资产**可用于业务管理、业务审批相关的应用系统建设。



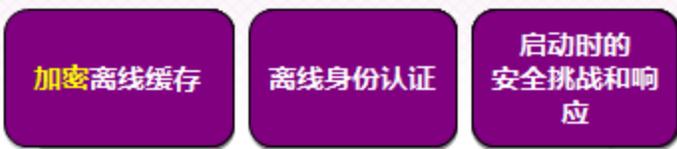
五、移动互联技术让规划被“掌控”



基于移动管理中间件扩展开发，形成一个开放、全面、先进的智能手机和平板电脑移动应用开发与运行支撑平台，用于高效开发、测试、集成、运行和管理移动应用程序。



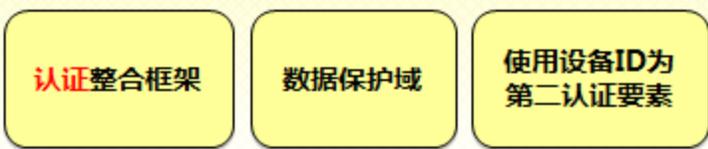
在设备上保护数据



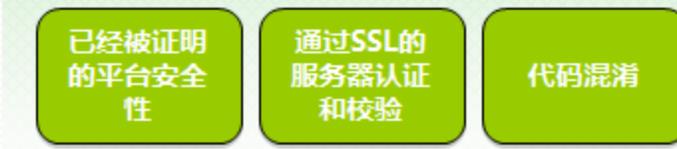
增强安全性更新



强健的用户认证和授权



应用程序安全性





CONTENTS

01 实施概况

02 成果创新

03 经验思考

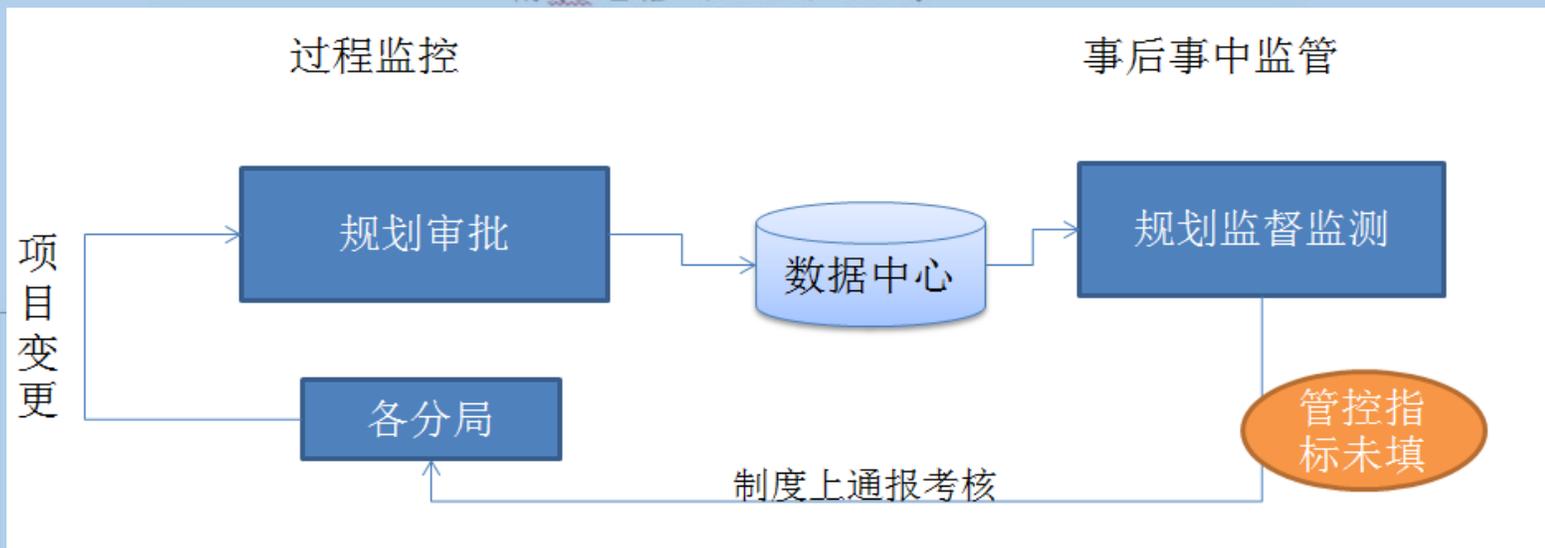
业务多 批后监管 生态保护 正副本 实施深化 用地兼容
头绪多 重办 多级审批 地下空间 单建结建 建筑退让
概念多 行政审批 多规融合 投资项目监管 运行维护
技术多 流程构建 大数据 互联网+ 人工智能
SOA服务 LDAP单点 移动互联等

- 一、监督信息化，推动规划统筹
- 二、监督信息化，需要顺势而为
- 三、监督信息化，需要顶层设计
- 四、大数据监督，需要数据为本

一、监督信息化，推动规划统筹

宁波市规划与地理信息中心文件

甬规地信(2017)19号



2、东部新城规划处，宁波东部新城门户区南区 4#-2-1 地块，201709 工程 0013，项目工程阶段绿地率 16.9%、建筑密度 55.03%，上位规划条件（名称：东部新城门户区地块）绿地率 20%、建筑密度 50%。

不敢管 → 敢管

不想管 → 想管

想管 → 管好

二、监督信息化，需要顺势而为

外部：

1. 浙江政务服务网
2. 发改委投资平台

内部：

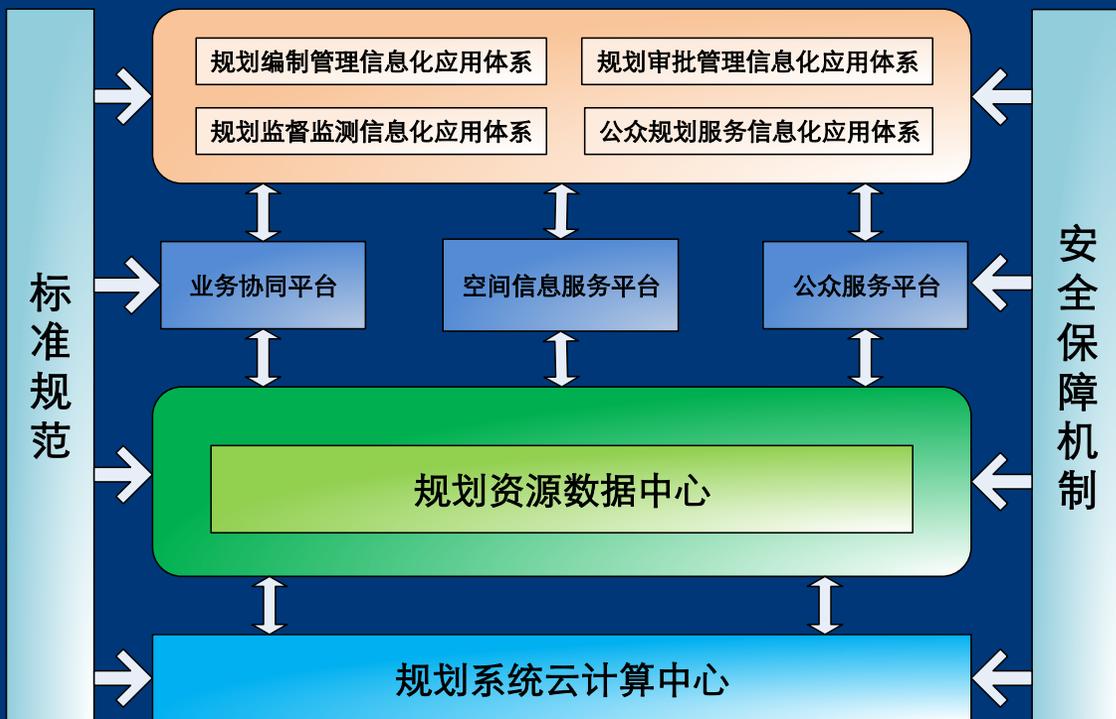
3. 地下空间审批
4. 引导日常监管

	类型	项目数(件)	用地面积(万m ²)
建设 用地 规划 许可 情况	居住(R)	0	0.0000
	工业(M)	0	0.0000
	公共设施(C)	0	0.0000
	道路广场(S)	1	40.8637
	绿地(G)	0	0.0000
	仓储(W)	0	0.0000
	市政公用设施(U)	0	0.0000
	对外交通(T)	0	0.0000
	特殊(D)	0	0.0000
	其他(E)	0	0.0000
	合计	1	40.8637

季度、半年、年度的统计，实际是一种定期的监督监测。

在这些时间节点，监督的需求较强烈，加强引导。

三、监督信息化，需要顶层设计



1134框架

由于顶层设计的前瞻性与合理性，从而保证4大应用体系具有，可扩展性与可持续性

统一的计算中心、数据中心，保证监督的完整性

底层的业务协同平台（BPM），保证了监督深度

底层的空间服务平台（共享平台），保证了“一张图”监管的广度。

大数据技术（数据仓库、数据挖掘、联动分析）

意识到数据质量的重要性（精确性、及时性、一致性、完整性）

数据问题	案例
数据现势性	1. 遥感影像更新及时性：督察中心的遥感影像比数据中心要新。
数据全面性	1. 总规数据未完整精确入库 2. 控规数据，老三区缺少11个项目；各分局数据未全覆盖，不精确。 3. 各专项规划数据未入库
数据完整性	1. 建许数据（空间）不全。 2. 选址、用地、建许的项目关联关系没有。 3. 缺少历史地块数据与现状地块的关联性。
数据准确性	1. 控规缺少控规单元数据 2. 许多空间数据缺少发证日期、案卷编号等 3. 审批数据未强制要求入库，很多项目找不到空间数据。



促使下定决心，开展全面的“数据修补工作”

